

LEILIGHET A-11301 1.etage / bakkeplan / 40 meter fra bassengene

Stor, innholdsrik leilighet med sengeplass til 6 fordelt på 3 soverom med dobbeltsenger og hver sin tilhørende terrasse. Stue med utgang til innglasset stor terrasse (med glassgardiner til å trekke fra om sommeren). Bilplass rett utenfor + i garasjeanlegg. Omkringliggende parkområde.

Leiligheten er godkjent for utleie av Murcia fylke med turistregistreringsnummer: **VV.MU.10318-1**



Plantegning



Stue, Kjøkkenet og uteområdet

Lys og romslig stue med åpen kjøkkenløsning. En stor sofakrok med TV og Apple-TV. Kjøkkenet er godt utstyrt med kjøleskap, fryser, oppvaskmaskin, mikro, vannkoker, kaffemaskin, vaskemaskin, strykejern og mye mer. Her har du alt du trenger.

Fra stuen er det utgang til en stor terrasse hvor du finner en hyggelig uteplass med spisegruppe, grill, kjøleskap, TV, solstoler og direkte tilgang til et hyggelig fellesområde med basseng.



Inne på Mar Menor Resort finner du et flott hotel med stort basseng og spa-avdeling i underetasjen, restauranter, kjempekoselig golfpub, en rekke parkområder, lekeplasser for barn, treningssenter, mine-golf bane, padle- og tennis baner, bordtennisbord utendørs, SPAR butikk, et 20 talls andre restauranter, puber, nattklubb nedover gaten rett utenfor inngang 2 til resorten, ... og ikke minst det mest berømte her: en fantastisk golfbane som slynger seg rundt innimellom hele området, med putterbane og driving-range.



Región de Murcia
Instituto de Turismo

- Turistregistreringsnummer:
VV.MU.10318-1
- Eiendom:
CALLE BONSAI nr. 6,
Urbanización Mar Menor II,
Etasje 0, (Bakkeplan)
Leilighet A, Torre Pacheco
- Matrikelreferanse:
3300205XG8830S0069RR

Sov. 1

Kompl. sengetøy + 2 dyner 155x220 + puter,
garderobeskap, takvifte og utgang til terrasse.



Sov. 2

Dobbeltseng, Kompl. sengetøy + 2 dyner 155x220 + puter,
garderobeskap, takvifte og utgang til privat terrasse.





Sov. 3

Dobbeltseng, kompl. Sengetøy + 2 dyner 155x220 + puter, garderobeskap, takvifte og utgang til privat terrasse.



DIVERSE ANNET UTSTYR I LEILIGHETEN

** Utstyr nedenfor er KUN for utlån etter nærmere avtale / eventuelt tillegg i pris:*

Bordtennisrackerter 2 stk i etuier + baller, Padlerackerter 2 stk + baller i padle-bag / sekk, 6 Badmintonrackerter og baller + 3 meter sammenleggbart nett, Gå-staver i sort bærebag, 2 Strand- tepper, 2 Strandstol bærbar + lite bærbar bord, 2 Solsenger bærbare, Sykkel herre m/bag.vesker, lykter, rammebag, Sykkel dame m/kurv, lykter, rammebag, EL-sparkesykkel, Segway, Barnesete til sykkel, Sykkelhjelmer (L + M) samt liten rosa til barn (2-4 år), Luftpumper El / Manuell, Oppblåsbart baby basseng, Barneseng sammenleggbart, Barnestol til å sette ved spisebordet, Barnevogn (sportstralle – sammenleggbart), Golfsett Callaway m/ 13 køller, Sup-board m/ tilhørende utstyr, Intex oppblåsbart båt 2,20 meter m/ årer, 20 000 Mh mobillader, Solcelle lader til mobil / nettbrett.

Uteområdet



Om de enkelte rom og utstyr i: Leilighet A-11301

STUEN: TV 65 Tommer Phillips smart-TV, 1 lang TV benk lys eik, Apple TV / Google Cromecast, Stor 6 seter beige vinkelsofa (3X3) Diverse ekstra puter i vinkelsofa, Sofabord i varm eik, 1 spisebord, lys eik, glassplate, 6 spisestuestoler (2 på soverom 1), 2 store/brede vitrineskap, 1 høyt speil m/lys eik ramme, 1 liggende speil, sort og gull, 4 malerier på veggene, Diverse kunstige planter, 2 stålamper med 3 lys, 4 taklamper med mer.	KJØKKEN: 2 høye barkrakker i lys eik, Kjøleskap, Air-Frier, Microovn, Vaskemaskin, Oppvaskmaskin, Komfyr og stekeovn, Brødrister, Juice presse, Vannkoker, Kaffemaskin for kapsler, Helautomatisk kaffe/espresso/ kaffe latte m/bønnekvern, Kjøkkenmaskin med miksmaster, Dampkoker for grønnsaker & fisk, Fondue gryte elektrisk m/spidd, SlowCoocker, Mikser og hakker, Melkeskummer, Eggkoker, Steketakke, Alt av service, bestikk, glass og annet kjøkkenutstyr.	HOVEDTERASSE (Innglasset): Glass-gardiner / kan foldes sammen, 6 regulerbare sorte rottingstoler 2 fothvilere, Mørk grå puter, Stort sort bord m/ 2 ileggsplater m/ plass opptil 12 personer TV 55 tommer smart tv Lang TV benk m/skap & skuffer, Kjøleskap, m/sotede glassdører, Malerier og hyller m/diverse, Diverse kunstige / ekte planter, 2 lenestoler m/krakk lys beige, 3 taklamper i rotting / kurv, 2 høye, doble stålamper, 2 høye, doble spot leselamper, Gassgrill m/ 3 brennere, Gassovn / Varmeovn for vinter.
SOVEROM 1: Stor dobbeltseng, 2 nattbord og leselys, 2 dyner 140x220 + 4 puter, Alt av sengetøy, Persiennner og lette lysgardiner, Takvifte elektrisk med lys, 2-fire pkt ladekontakt: 2x USB og 2 x USB-C + 2 mobillader stasjoner, 2 store integrerte klesskap det ene «PRIVAT» m/ lås, TV 40 Tommer på vegg, 1 Skrivebord + stol, 2 x 24 tommer dataskjermer, HP Laserskriver, 1 Kommode m/ 6 skuffer.	SOVEROM 2: Stor dobbeltseng, 2 nattbord og leselys, 2 dyner 155x220 + 4 puter, Alt av sengetøy, Persiennner og lette lysgardiner, Takvifte elektrisk med lys, 2-fire pkt ladekontakter med: 2x USB og 2 x USB-C uttak, 2 store integrerte klesskap det ene «PRIVAT» m/ lås, Støvsuger (Dyson V15) med utstyr.	SOVEROM 3: Stor dobbeltseng, 2 nattbord og leselys, 2 dyner 155x220 + 4 puter, Alt av sengetøy, Persiennner og lette lysgardiner, Takvifte elektrisk med lys, 2-fire pkt ladekontakter med: 2x USB og 2 x USB-C uttak, 2 store integrerte klesskap det ene «PRIVAT» m/ lås.
BADEROM 1: Toalett, 2 vasker, Badekar m/ dusj, 1 høy hylle i varm eik, 1 hvit kommode m/ 4 skuffer, Bregne (kunstig plante) i hvit potte.	BADEROM 2: Toalett, 2 vasker, Dusj kabinett, 1 lav hylle i varm eik, 1 hvit kommode m/ 4 skuffer, Bregne (kunstig plante) i hvit potte, 1 hårføner, 1 hvit skittentøykurv.	DIVERSE UTSTYR: 2 stk solsenger (sammenlegg- og bærbare, under sengen på soverom 3) 2 stk solstoler (sammenlegg- og bærbare, under sengen på soverom 3) 1 lite sammenleggbart bord til solstolene (under sengen soverom 3)
TERASSE 2: (Ut fra Soverom 2) 2 sorte rottingstoler, Mørke grå puter, 2 sorte fothvilere, 1 sort bord (70 x 70), 3 store mørkegrå plantekasser m/palmer og diverse planter, 1 stor rund blomsterkasse m/høy bladbusk + 2 veggpotter.	TERASSE 3: (Ut fra Soverom 3) 2 regulerbare sorte rottingstoler, 2 Jysk faste sorte rottingstoler, Mørke grå puter, 2 sorte fothvilere, 1 sort bord (70 x 70), 1 liten putekasse m/ hengelås, 1 vannslange 25 m/slangevogn, Diverse planter, palmer, busker og blomsterkasser / kaktushyller.	TERASSE 4: (Ved inngangsdør) 2 sorte rottingstoler, 2 sorte benhvilere Mørke grå puter, 1 lite rundt sort bord, Diverse planter.



Región de Murcia
Instituto de Turismo

Turistregistreringsnummer:
VV.MU.10318-1

Matrikkelreferanse:
3300205XG8830S0069RR

Eiendom:
CALLE BONSAI nr. 6,
Urbanización Mar Menor II,
Etasje 0, (Bakkeplan)
Leilighet A, Torre Pacheco

Leiligheten tilhører selskapet: MAMEPRO INVESTMENT SL Calle Bonsai 6, first floor Apartemento A-11301 Mar Menor Golf Resort 30700 Torre Pacheco Company CIF NR: B22577076 Nettside: www.mamepro.no	Kontaktpersoner i Norge er: Marianne Solbakken Mobil: + 47 411 00 505 Epost: post@mamepro.no <i>alternativt:</i> Karl Ibsen Mobil: + 47 411 00 500 Epost: post@mamepro.no	Internett tilkobling / WiFi: Nettverk = A2ZTelecom_Fibra_5G-7uMP Passord = Kan du få pr sms fra: + 47 411 00 500 Garasjeplass i kjeller: Plass = A-11301 *Første plass til høyre nede i garasjekjelleren. Den lille nøkkelen på nøkkelknippet er til døren nede, inn til garasjeanlegget. Portåpner er den lille GRÅ fjernkontrollen som henger nederst på bildet her. Putekasse: Kode hengelås veranda = 567 Sykkellåser: Nøkler henger på rammen nederst
«Houskeeping» / ettersyn / utvask: Jenny (Kun spansktalesende) Mobil: +34 603 596 110	Svømmebassengene i sameiet: Under bildet her er 6 ORANGE PLAST ARMBÅND. De skal du ha på armen når du bruker svømmebassengene. Det legitimerer at du/dere er beboer/e i sameiet og fritt kan bruke bassengene.	 VELKOMMEN - KOS DEG! Vi håper du får noen fine dager her hos oss! Her finner du en del viktig informasjon, se for øvrig mer info på: www.mamepro.no Beste hilsen Marianne & Karl

 VIKTIGE HUSREGLER – UNDER OPPHOLDET og VED AVREISE:

- **STATUS SKJEMA** – fylles ut ved avreise og bilde av skjema sendes pr sms til: **+ 47 411 00 500** eller til: **+ 47 411 00 505**  
- Skapdører eller oppbevaringsbagger låst med hengelås er: **PRIVATE TING**
- **ALT** lys skal slukkes ute og inne før leiligheten forlates / reises fra
- **ALLE** dører skal låses og markiser skal være nedfelt / lukket
- **Aircondition** / varmeanlegget skal slås av + **TV-apparater** skal slås av
- **ALL «fersk» mat og drikke / grønnsaker etc** skal fjernes/kastes før avreise
- Søppel kastes i de respektive containere som står rundt inne på området
- Sjekk at: **PORTÅPNEREN** til garasjen er hengt tilbake under bildet her
- Sjekk at: Alle 6 **ORANGE** plast-armbånd er hengt tilbake under bildet her
- Sjekk at: Du har fått med deg alle tingene dine i skap / ellers i leiligheten
- Forlat leiligheten slik den var når DU kom – så er det koselig til de neste
- Dersom noe går i stykker / mangler – **MÅ** det beskrive på Status skjema

 MYE Å OPPLEVE HER – noen eksempler:

- Los Alcazares by og strendene der (10 min ned og under motorveien)
 - San Pedro Del Pinatar (Våtmarker og strender, nordover, Avkjøring 776)
 - La Manga «stripa» - 22 km utover i Middelhavet (35 minutter sørover)
 - Playa de Calblanque (35 min, retning La Manga. Fantastiske strender)
 - Sierra Espuna Regional Park (45 min innover. Flotte fjell og furuskoger)
 - Alhambra i Granada (Dagstur – 3,5 timer en vei – Helt unik opplevelse)
 - Alicante by - med alt den kan by på (50-60 min nordover på motorveien)
 - Cartagena by - med alt den kan by på (25 min sørover på motorveien)
 - Torrevieja by - med alt den kan by på (35 min nordover på motorveien)
 - El Patio – Spansk restaurant (Første avkjøring nordover, 2 min ned høyre)
 - Restauranter rett utenfor porten til «resorten» (ca 20-25 / mye god mat)
 - La Zenia Shopping Center (25 min, retning: Alicante / av ved bomstasjon)
 - Dos Mares Shopping Center (17 min, retning: Alicante / Avkjøring 777)
 - Espacio Mediterraneo, Cartagena Shopping Center (20 min sørover)
 - MATUTIKKER i nærheten: Carrefour (best), Mercadona, Consum m.fl.
- og mye mere kan du finne om du farter litt rundt i området her ! 

Hvordan komme hit med bil fra Alicante Flyplass?

Når du lander på Alicante Airport og kommer ut av ankomsthallen går du til høyre, der finner du alle leiebilsselskaperes kontorer på rekke og rad. Vi leier oftest bil på Centauro. Dersom du logger inn på Centauro og lager profil der, samt laster opp kopi av førerkort og ID/Pass, slipper du å vente i eventuell kø i skranken, og kan gå direkte ut i parkeringshusets 1. etage og hente nøkkel i nøkkelboks der. Ta heisen / eller rulletrapp ned på bakkeplan (-2 i heisen) og gå direkte over til P-huset. Der finner du Centauro og de andre leiebilsselskapene. Link her: Centauro Alicante Airport



Når du kjører ut av P-huset - og ut av flyplassen - kommer du inn i en rundkjøring, og derfra ut på motorveien. Kjør i retning / følg skiltene mot **«Murcia/Madrid»**. Etter ca 15 minutter kommer du til avkjøringen der du skal ut til høyre, retning: Cartagena/Torrevieja. Deretter er det bare å følge motorveien mot Cartagena i ca 45 minutter (om du holder fartsgrensen). Du skal gjennom 2 bomstasjoner på veien. Du skal av til høyre; **Avkjøring nr. 790** mot **Torre Pacheco**. Rett etter avkjøringen er det en rundkjøring, ta til høyre mot Torre Pacheco, fortsett 4-5 kilometer og gjennom 3 rundkjøringer (hold til: **Torre Pacheco**) inntil du ser en lang rekke med 4 etasjes terakottafargede bygg på høyre side av veien. Ved enden av bygningene tar du til høyre i rundkjøringen og da ser du inngangen til Mar Menor Golf Resort foran deg. Kjør gjennom porten (vakt og bom som åpnes for deg der). Etter ca 200 meter kommer du til en rundkjøring med SPAR butikk på venstre hånd. Ta avkjøring nr 3 i rundkjøringen og fortsett et par kilometer bortover veien, etterhvert kommer en rekke terakottafargede leilighetsbygg på venstre side, fortsett rett frem den samme veien til du kommer til en rundkjøring. Ta første avkjøring / til høyre i rundkjøringen. Følg veien ca 500 meter og da ser du et gateskilt med **«Bonsai»** på venstre side. Da er det bare å parkere på P-plassen til høyre med en gang du kjører inn den gaten. Da er du fremme. Leiligheten er i første etasje i nr 6.