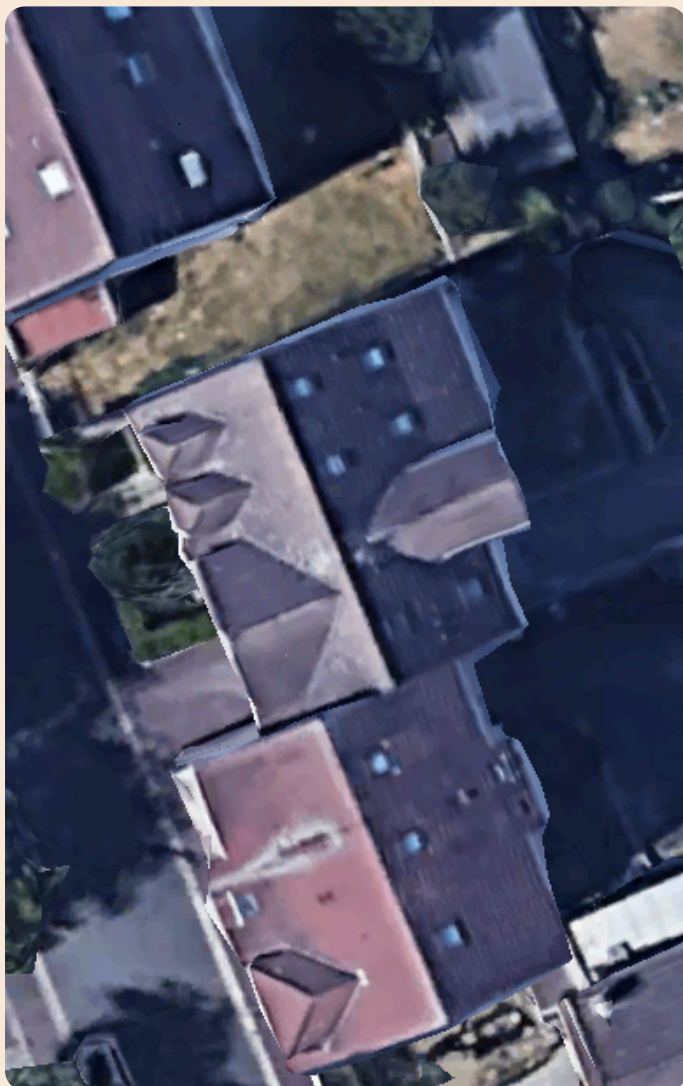


Rapport d'intervention

Contexte

Donneur d'ordre	KFPM
Contact Roofnow	Hugo Tassou – hugo@roofnow.fr – 06 80 81 32 06
Date d'intervention	26/06/2026
Adresse d'intervention	3 rue de Flandre, 93290 Tremblay-en-France
Ordre de service	----
Objet de l'ordre	Mise en sécurité et diagnostic de la descente d'eaux pluviales

Bâtiment



Détails de l'intervention

1. Constat initial

Un signalement urgent nous a été transmis : un élément de descente d'eaux pluviales s'est détaché et est tombé dans la cour arrière de la résidence. Sur place, le tronçon de descente a été retrouvé au sol. La gouttière et la descente sont d'origine et présentent un état de vétusté avancé (environ 30 ans).



2. Mise en sécurité réalisée

L'intervention a été réalisée sur cordes, depuis la cour arrière. Le tronçon de descente tombé a été récupéré et remis en place. Le collier de fixation en pied avait cassé et le collier intermédiaire s'était desserré ; ce dernier a été réutilisé pour rattacher la descente. L'extrémité du tuyau a été chauffée afin de former un léger coude écartant l'écoulement de l'eau de la façade.

Cette remise en place constitue une mesure conservatoire : elle supprime le risque de chute et rétablit l'évacuation, mais ne traite pas la vétusté de la gouttière haute et de la descente. Leur remplacement reste nécessaire (voir recommandations).



Avant



Après (avec réalisation d'un coude)

3. Diagnostic de l'origine

Le détachement de la descente provient de la défaillance de ses fixations : le collier en pied a cassé et le collier intermédiaire s'était desserré. L'ensemble est d'origine, soit environ 30 ans.

Lors du contrôle, la gouttière en partie haute, en PVC, et la descente d'eaux pluviales ont été identifiées comme à remplacer. La gouttière de l'étage intermédiaire est en état et ne nécessite pas d'intervention.



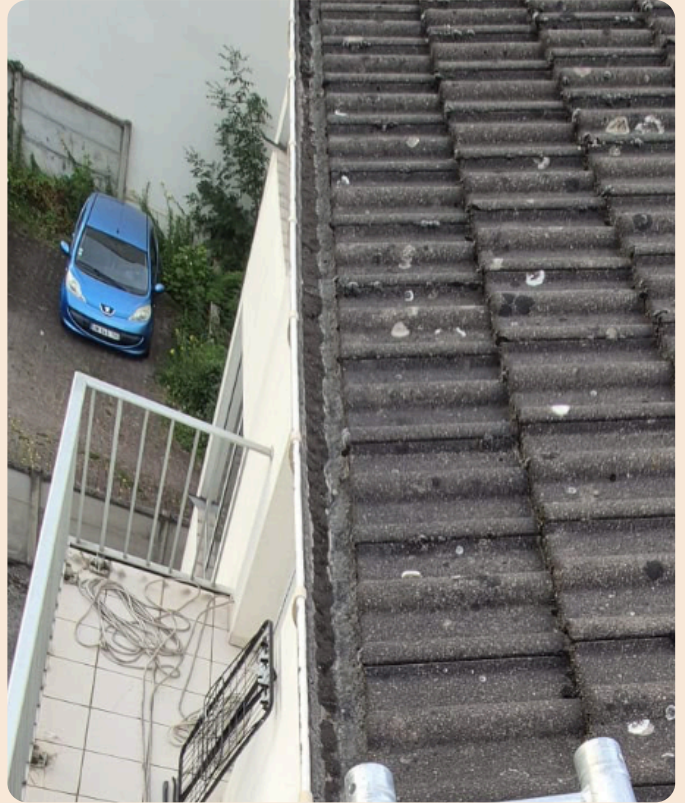
Coude de descente



Coude de descente



Descente



Gouttière

Nos recommandations

● Remplacement de la gouttière haute et de la descente EP en zinc [moyen terme]

La gouttière en partie haute, actuellement en PVC, et la descente d'eaux pluviales sont à remplacer par un système neuf en zinc, plus durable et adapté à la configuration existante. La gouttière de l'étage intermédiaire n'est pas concernée. Cette prestation fera l'objet d'un devis complémentaire.