

Neubau Dorfstrasse 23, Bärswil

Materialisierungskonzept

Oberflächen

Parkett

Bodenbelag | alle Räume



Variante 1 | Eiche weiss

Landhausdiele

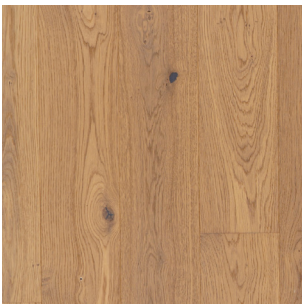
- geölt
- 1480 x 138 x 9.5 mm



Variante 2 | Eiche natur

Landhausdiele

- geölt
- 1480 x 138 x 9.5 mm



Variante 3 | Eiche geräuchert

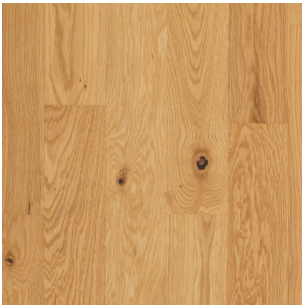
Landhausdiele

- geölt
- 1480 x 138 x 9.5 mm



Variante 4 | Eiche weiss

Kurzstabparkett
– geölt
– 468 x 78 x 10 mm



Variante 5 | Eiche natur

Kurzstabparkett
– geölt
– 468 x 78 x 10 mm

Platten

Boden- & Wandbelag | Nassräume



Variante 1

Feinsteinzeug

- Boden: 600 x 600 x 10 mm
 - Wand: 300 x 600 x 10mm
- oder
- Wand: 600 x 600 x 10mm



Variante 2

Feinsteinzeug

- Boden: 600 x 600 x 10 mm
 - Wand: 300 x 600 x 10mm
- oder
- Wand: 600 x 600 x 10mm



Variante 3

Feinsteinzeug

- Boden: 600 x 600 x 10 mm
 - Wand: 300 x 600 x 10mm
- oder
- Wand: 600 x 600 x 10mm



Variante 4

Feinsteinzeug

- Boden: 600 x 600 x 10 mm
 - Wand: 300 x 600 x 10mm
- oder
- Wand: 600 x 600 x 10mm



Variante 5

Feinsteinzeug

- Boden: 600 x 600 x 10 mm
 - Wand: 300 x 600 x 10mm
- oder
- Wand: 600 x 600 x 10mm

Nassräume

Bad / WC



Badewanne

Alterna ecoform
– 180 x 80 x 43 cm
– Stahl, weiss



Badmischer

Alterna niù
– AD 153 mm
– verchromt



Duschengleitstange

Alterna fit
– 110 cm
– verchromt



Handbrause

Hansgrohe Raindance Select S
– verchromt



Badetuchstange

Alterna nonda
– 600 mm
– verchromt



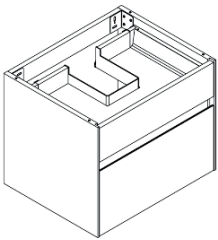
Waschtisch

- Laufen Pro X
- 60 x 46.5 cm
 - unterbaufähig, mit Überlauf
 - Keramik, weiss



Waschtischmischer

- Alterna niù
- A 130
 - Einlochmischer, Auslauf fest
 - verchromt



Waschtischmöbel

- Alterna pro S
- 56.4 x 56.3 x 44.3 cm
 - 2 Schubladen, Griffleiste
 - Kunstharz, Premium weiss



Spiegelschrank

- Alterna karat LED
- Beleuchtung LED, dimmbar
 - Doppelsteckdose
 - weiss



Wandklosett

- Laufen PRO
- Rimless
 - für Einbauspülkasten
 - Keramik, weiss



Klosettsitz

- Laufen PRO
- mit Absenkautomatik
 - Deckel abnehmbar
 - weiss



Abdeckplatte

- Geberit SIGMA 10
- weiss, verchromt



Papierhalter

- Alterna rondo
- ohne Deckel
 - verchromt

Dusche / WC

Dusche

Bodeneben

- Bodenplatten, gem. Auswahl

Duschtrennwand

Alterna

- freistehend
- Glas

Duschsystem

Hansgrohe Showerpipe Activera

- Handbrause Hansgrohe
- verchromt



Badetuchstange

Alterna nonda

- 600 mm
- verchromt



Drahtseifenhalter

Alterna solid

- 18.5 x 18.5 x 7 cm
- verchromt



Waschtisch

Laufen Pro X

- 60 x 46.5 cm
- unterbaufähig, mit Überlauf
- Keramik, weiss



Waschtischmischer

- Alterna niù
- A 130
 - Einlochmischer, Auslauf fest
 - verchromt



Spiegelschrank

- Alterna karat LED
- Beleuchtung LED, dimmbar
 - Doppelsteckdose
 - weiss



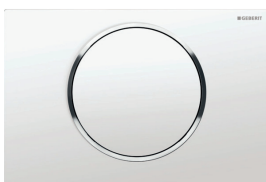
Wandklosett

- Laufen PRO
- Rimless
 - für Einbauspülkasten
 - Keramik, weiss



Klosettsitz

- Laufen PRO
- mit Absenkautomatik
 - Deckel abnehmbar
 - weiss



Abdeckplatte

- Geberit SIGMA 10
- weiss, verchromt



Papierhalter

Alternativa rondo
– ohne Deckel
– verchromt

Waschen/Trocknen

Apparate



Waschmaschine

- Electrolux WAGL2E500
- Füllmenge Waschen: 9kg
 - Energieeffizienzklasse: A
 - LED-Display
 - Restzeitanzeige
 - Diverse Waschprogramme



Wäschetrockner

- Electrolux TWGL5E502
- Wärmepumpen Trockner
 - Füllmenge Trocknen: 9kg
 - Energieeffizienzklasse: B
 - LED-Display
 - Restzeitanzeige
 - Diverse Trockenprogramme

Küche

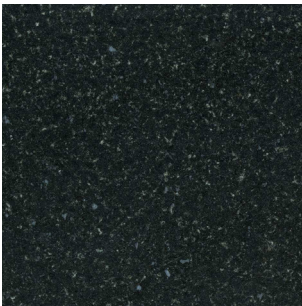
Oberflächen & Armaturen



Küchenfronten

Melaminharz beschichtet
– Standard: stahlgrau

Auswahl aus 21 verschiedenen Farbtönen



Arbeitsplatte

Granit
– Nero Profondo, satiniert
– 20 mm

Auswahl aus Standard-Sortiment Küchenbauer



Rückwand

Feinsteinzeug, glasiert
– 52 x 160 x 10mm

Auswahl aus 20 verschiedenen Farbtönen



Griffe

Aufgesetzt, horizontal
– Schwarzbraun



Spüle

SUTER INOX Silver Star SIS 50U
– Unterbaubecken
– 500 x 420 x 175mm
– Edelstahl, matt



Armatur

KWC Bevo Side Lever
– Einhebel Küchenmischer
– Zugauslauf
– Edelstahl

Küchengeräte



Dampfbackofen

- SIEMENS iQ700
- Einbau-Dampfbackofen
 - Energieeffizienzklasse A+
 - 60 x 60cm
 - schwarz



Geschirrspüler

- SIEMENS iQ300
- Vollintegrierter Geschirrspüler
 - Energieeffizienzklasse A
 - 60cm XXL
 - vollintegriert



Kühl-/ Gefrierschrank

- SIEMENS iQ500
- Einbau-Kühl-Gefrier-Kombination
 - 177.2 x 55.8cm
 - vollintegriert



Kochfeld | Wohnungen A

- SIEMENS iQ300
- Induktionskochfeld
 - 60cm
 - schwarz



Dunstabzug | Wohnungen A

- SIEMENS iQ500
- Flachschirmhaube
 - Umluft mit Aktivkohlefilter
 - 60cm
 - Edelstahl

oder



Kochfeld & Dampfzug | Wohnungen B

- SIEMENS iQ500
- Induktionskochfeld mit integriertem Dunstabzug
 - Energieeffizienzklasse B
 - 70cm
 - schwarz

Hinweis

Bautechnische und ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen sowie Materialwechsel bleiben bis Bauvollendung vorbehalten.

Stand: 03.06.2026



Beratung und Verkauf
Dr.Meyer Immobilien AG
Team Verkauf und Vermarktung
031 996 42 11
verkauf@dr-meyer.ch