

THE VAULT



منذ انطلاقتنا ، اخترنا مسارًا يتجاوز حدود البناء التقليدي لنبتكر مشاريع تجسّد في ملامحها جوهر العيش بتفرد نطوّر مجتمعات متكاملة تنسجم بانسجام دقيق مع روح المكان واحتياجات ساكنيه حيث تتكامل جودة التصميم مع دقة التخطيط وعمق الرؤية لتقدّم تجربة رفاهية متكاملة في كل زاوية.

Since our inception, we have chosen a path that goes beyond conventional construction, creating developments that embody the essence of living with exceptional individuality. We develop integrated communities that align seamlessly with the spirit of place and the needs of their residents, where design quality, precise planning, and depth of vision come together to deliver a refined lifestyle of complete luxury in every detail.

jewarsa.com

حياة ليست كغيرها

A LIFE UNLIKE ANY OTHER



نبذة عن المشروع About the project

يمثل هذا المشروع تفسيراً معاصراً مستوحى من عمارة الساحل الشرقي في المملكة العربية السعودية، حيث تم توظيف عناصرها المعمارية بروح حديثة لتشكيل مساحة تجارية ذات طابع عمراني يرتبط بالبيئة الساحلية وثقافتها. اعتمد التصميم على مفهوم الفناء الداخلي كعنصر محوري، إلى جانب واجهة بسيطة تعكس هدوء ووضوح العمارة التقليدية وتعيد صياغتها بأسلوب معاصر.

يقوم المشروع على تشكيل كتلة عمرانية تحتضن فناءً مفتوحاً للسماء في منسوب القبو، حيث تتوزع المحلات التجارية والمطاعم والمقاهي المطلة على حديقة مركزية مستوحاة من العناصر الطبيعية والرمزية للساحل الشرقي. يضم الفناء مسطحات مائية ونحاً تجريدياً يستلهم حركة البحر ومفردات الصيد، إضافة إلى أشجار وجلسات تخلق بيئة تفاعلية نابضة بالحياة.



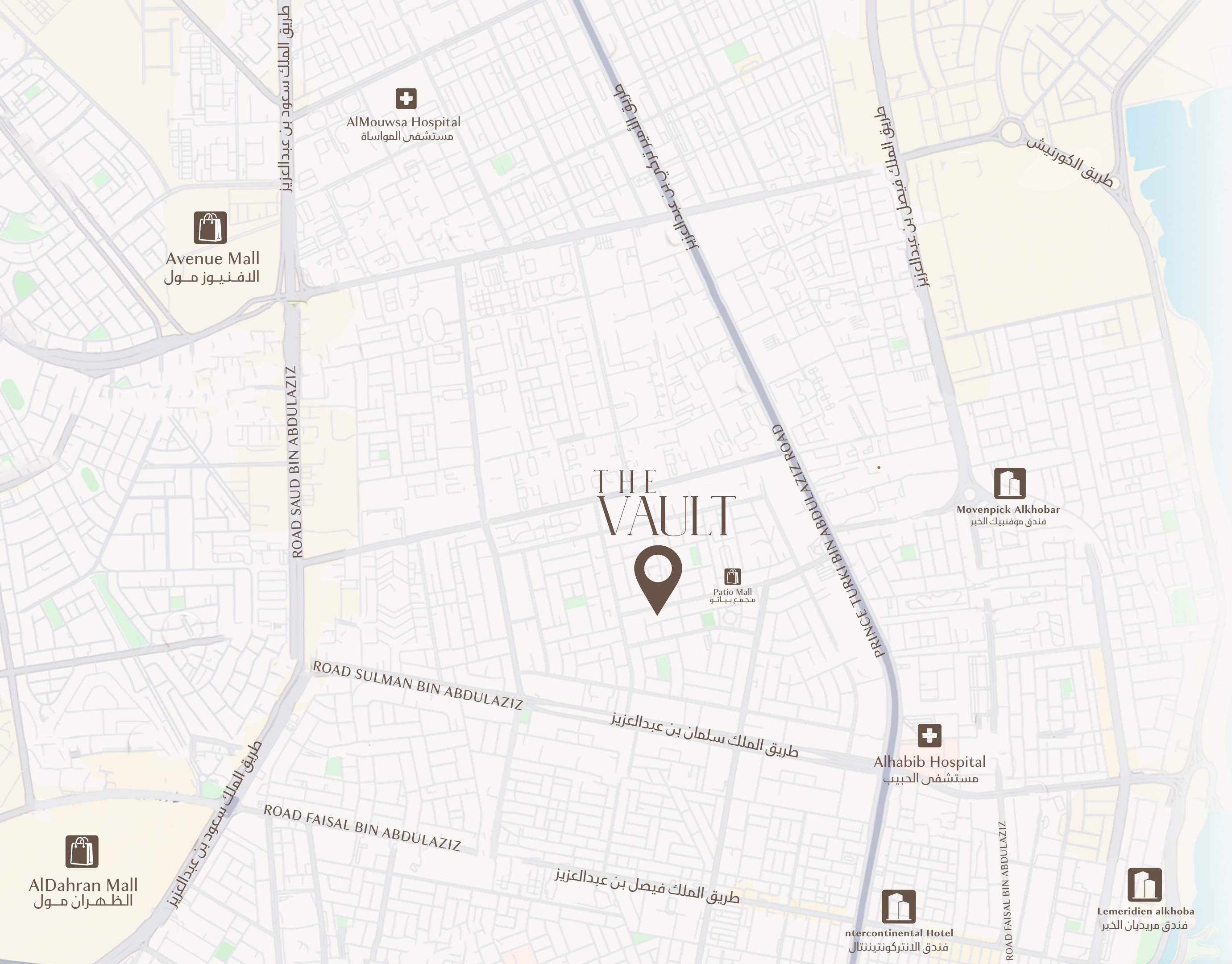
موقع المشروع Location

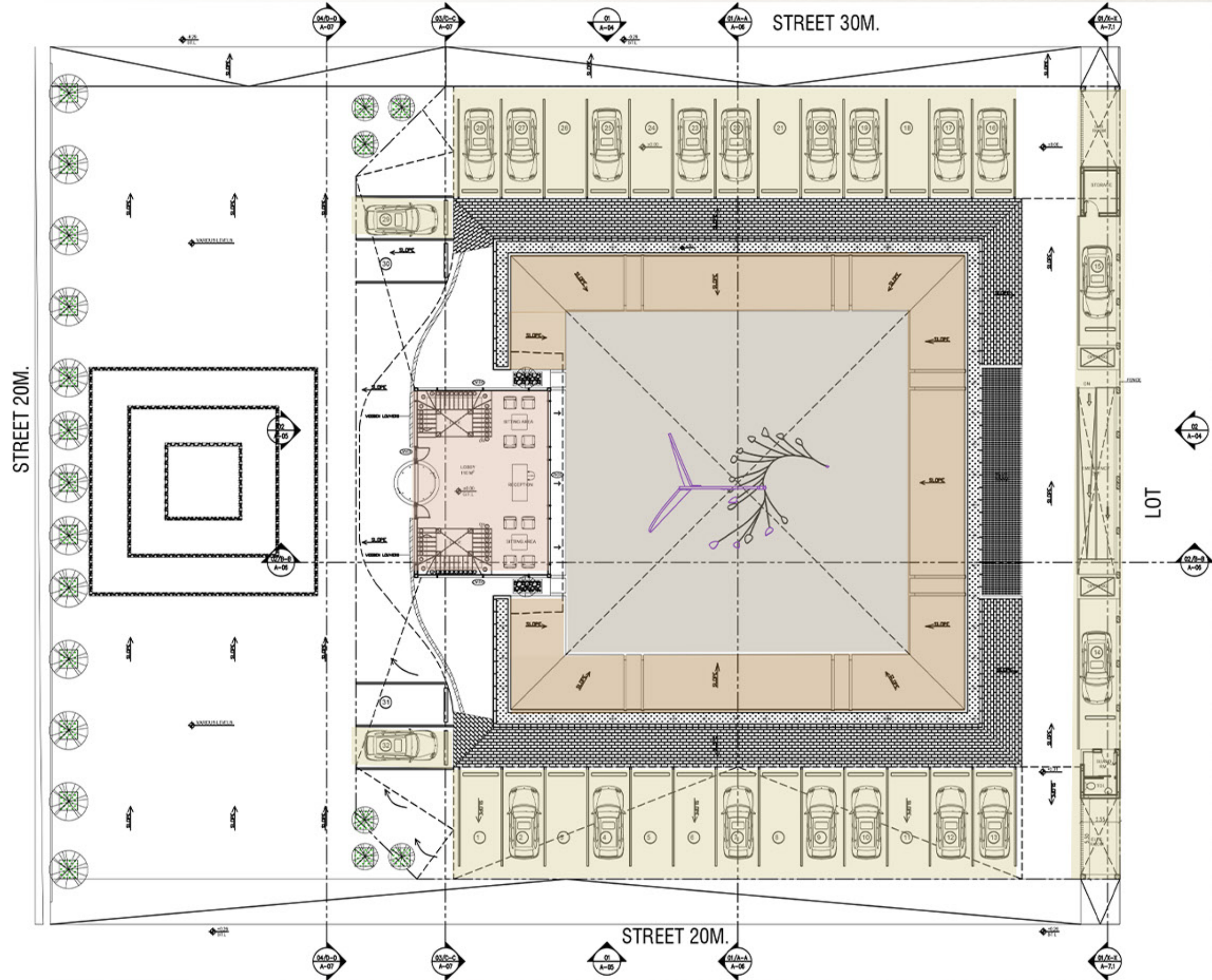
يقع المشروع في موقع استراتيجي بالقرب من بموقع بالقرب من فنادق إنتركونتيننتال، لو ميريديان، وموفنيك الخبر كما يقع بجوار أبرز الوجهات التجارية مثل باتيو مول، الظهران مول، والأفنيوز مول مما يعزز الحركة التجارية ويوفر تجربة متكاملة للزوار والمستثمرين.

The project is strategically located near InterContinental, Le Méridien, and Mövenpick Al Khobar hotels. It is also surrounded by major retail destinations such as Patio Mall, Dhahran Mall, and The Avenues Mall. Enhancing commercial activity and offering an integrated experience for visitors and investors.



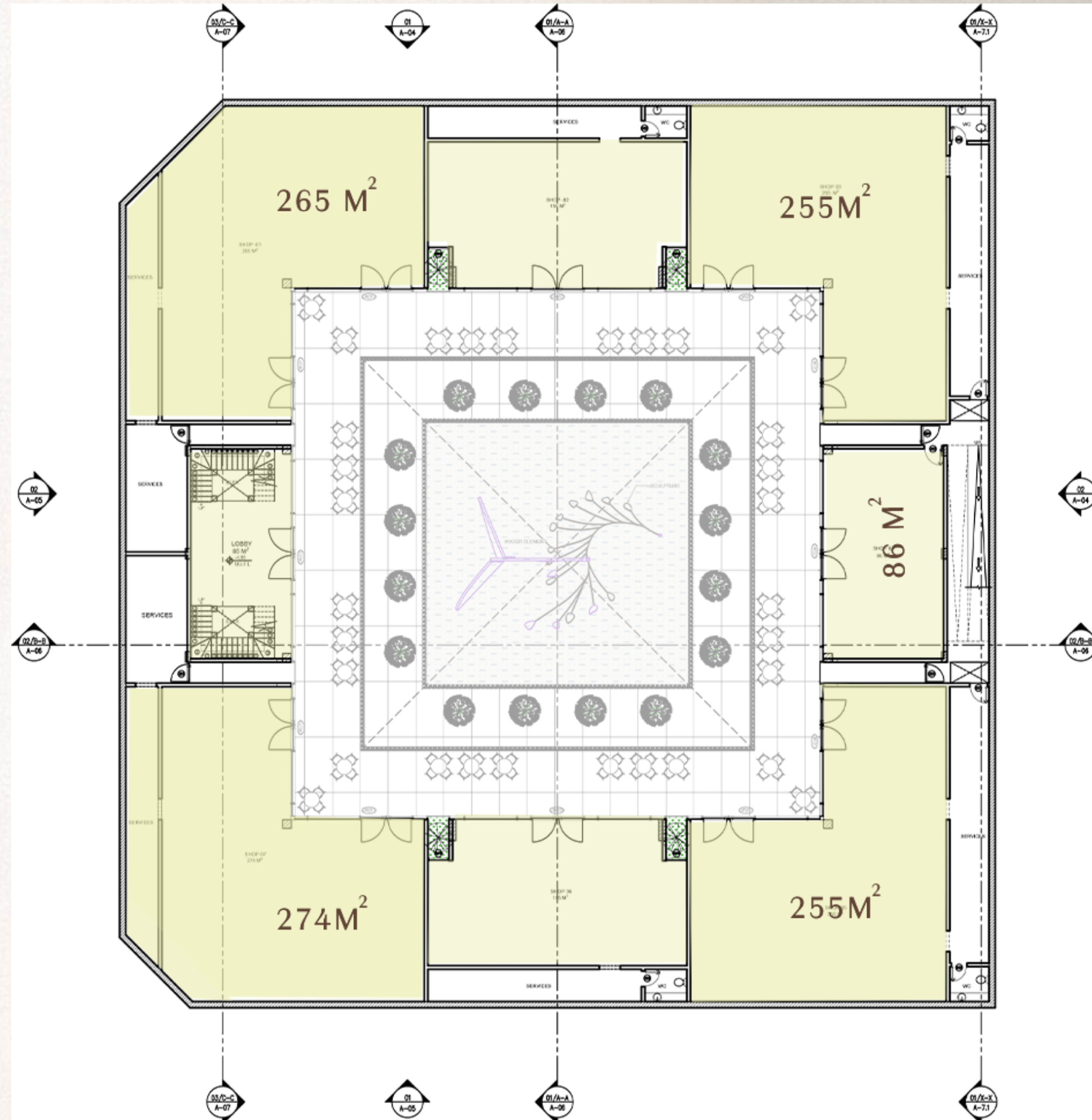
اضغط للوصول للموقع





الرسومات المعمارية
Architectural Drawings

الدور الأرضي
Ground Floor



الرسومات المعمارية Architectural Drawings

دور القبو Basement Floor

واجهات المشروع Project Facades







التصميم الداخلي للمشروع Project Interior Design

Signage









Signage

THE VAULT

تواصل معنا

ابدأ خطوتك نحو مشاريع نوعية تعكس التفرد في تفاصيلها
للمزيد من التفاصيل أو لحجز موعد، يسعدنا تواصلك معنا
وسيقوم فريقنا بالرد عليك في أقرب وقت.

Contact Us

Take the first step toward exceptional projects
defined by uniqueness in every detail
For more information or to book an appointment,
we would be pleased to hear from you, and our
team will respond at the earliest opportunity

920002986

info@jewarsa.com

jewarsa.com