VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *21.09.2026 09:35:02*

Vlastnictví jednotky vymezené podle občanského zákoníku

Okres: **CZ0634 Třebíč** Obec: **590266 Třebíč**

Kat.území: **769886 Řípov** List vlastnictví: **9656**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
ELEN24 s.r.o., Okružní 935, Borovina, 67401 Třebíč	**22344969**	

B *Nemovitosti*

Jednotky *Č.p./ Č.jednotky*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*	*Typ jednotky*	*Podíl na společných částech nemovitosti*
935/3110	**jiný nebytový prostor**		**obč.z.**	**1932/104565**
Vymezeno v:				
Parcela **St. 153**		**zastavěná plocha a nádvoří**		**8262m2**
Součástí je stavba: ***Borovina, č.p. 935, byt.dům, LV 9553***				
	117/26	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	**2816m2**
	117/38	**ostatní plocha**	**neplodná půda**	**740m2**
	548/3	**ostatní plocha**	**sportoviště a rekreační plocha**	**114m2**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:
budoucí určená druhem a dobou vzniku, peněžité dluhy budoucí uvedené v čl. I, odst. 1 zástavní smlouvy, které vzniknou ode dne 27.07.2026 do 31.12.2061, a to do celkové výše jistin 15.300.000,- Kč nebo ekvivalentu v jiné měně

Oprávnění pro

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720

Povinnost k

Jednotka: 935/3110

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 524 26 000806.1GZ ze dne 29.07.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2026 09:25:39. Zápis proveden dne 20.08.2026; uloženo na prac. Třebíč V-4143/2026-710**

Pořadí k **29.07.2026 09:25**

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Oprávnění pro

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 524 26 000806.1GZ ze dne 29.07.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2026 09:25:39. Zápis proveden dne 20.08.2026; uloženo na prac. Třebíč V-4143/2026-710**

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Typ vztahu

Oprávnění pro
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 524 26 000806.1GZ ze dne 29.07.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2026 09:25:39. Zápis proveden dne 20.08.2026; uloženo na prac. Třebíč V-4143/2026-710**

- **Zákaz zcizení a zatížení**
  bez souhlasu zástavního věřitele, po dobu existence zástavního práva

Oprávnění pro
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442/1b, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 25672720

Povinnost k
Jednotka: 935/3110

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 524 26 000806.1GZ ze dne 29.07.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 29.07.2026 09:25:39. Zápis proveden dne 20.08.2026; uloženo na prac. Třebíč V-4143/2026-710**

Pořadí k **29.07.2026 09:25**

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva kupní ze dne 26.05.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2026 12:13:59. Zápis proveden dne 19.06.2026.**

V-2839/2026-710

Pro: **ELEN24 s.r.o., Okružní 935, Borovina, 67401 Třebíč** *RČ/IČO:* **22344969**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* - **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *21.09.2026 09:35:02*

Okres: **CZ0634 Třebíč** Obec: **590266 Třebíč**

Kat.území: **769886 Řípov** List vlastnictví: **9656**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, kód: 710.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 21.09.2026 09:50:02

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.