VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *04.08.2026 13:35:02*

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: **CZ0311 České Budějovice** Obec: **545384 Žimutice**

Kat.území: **797073 Žimutice** List vlastnictví: **672**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný*	*Identifikátor*	*Podíl*
Vlastnické právo		
Petříková Karolína, č.p. 42, 37366 Žimutice	**806213/1253**	**1/2**
Půlpán Petr, č.p. 42, 37366 Žimutice	**871004/4816**	**1/2**

B *Nemovitosti*

Jednotky Č.p./ Č.jednotky	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*	*Typ jednotky*	*Podíl na společných částech domu a pozemku*
42/5	**byt**		**byt.z.**	**7288/47134**
Vymezeno v:				
Budova	**Žimutice, č.p. 42, byt.dům, LV 671**			
na parcele	**St. 125, LV 671**			
Parcela	**St. 125**	**zastavěná plocha a nádvoří**		**281m2**
	2257/10	**ostatní plocha**	**manipulační plocha**	**1500m2**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- **Zahájení exekuce**

  pověřený soudní exekutor - JUDr. Ondřej Mareš, LL.M., Exekutorský úřad Litoměřice, Masarykova 679/33, 412 01 Litoměřice

  Povinnost k

  Půlpán Petr, č.p. 42, 37366 Žimutice, RČ/IČO: 871004/4816

  Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Litoměřice č.j.124 EX-1051/2026 -17 (k č.j. 34 EXE 1798/2026-12) ze dne 18.03.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.03.2026 15:10:11. Zápis proveden dne 02.04.2026; uloženo na prac. České Budějovice**

  Z-1616/2026-301

  Související zápisy

  Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti - k podílu 1/2 nem.

  Povinnost k

  Půlpán Petr, č.p. 42, 37366 Žimutice, RČ/IČO: 871004/4816
  Jednotka: 42/5

  Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Litoměřice č.j.124 EX-1051/2026 -23 ze dne 19.03.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.03.2026 15:10:10. Zápis proveden dne 13.04.2026; uloženo na prac. České Budějovice**

  Z-1614/2026-301

  Listina **Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorský úřad Litoměřice č.j.124 EX-1051/2026 -46 ze dne 19.5.2026 - exekuční příkaz nabyl**

Typ vztahu

právní moci dne 7.4.2026. Právní účinky zápisu k okamžiku 19.05.2026 09:34:00. Zápis proveden dne 01.06.2026; uloženo na prac. České Budějovice Z-2695/2026-301

Plomby a upozornění – **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva kupní ze dne 06.10.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 08.10.2021 07:00:00. Zápis proveden dne 02.11.2021.**

V-16410/2021-301

Pro: **Půlpán Petr, č.p. 42, 37366 Žimutice** *RČ/IČO:* **871004/4816**
Petříková Karolína, č.p. 42, 37366 Žimutice **806213/1253**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* – **Bez zápisu**

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 04.08.2026 13:43:46

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.