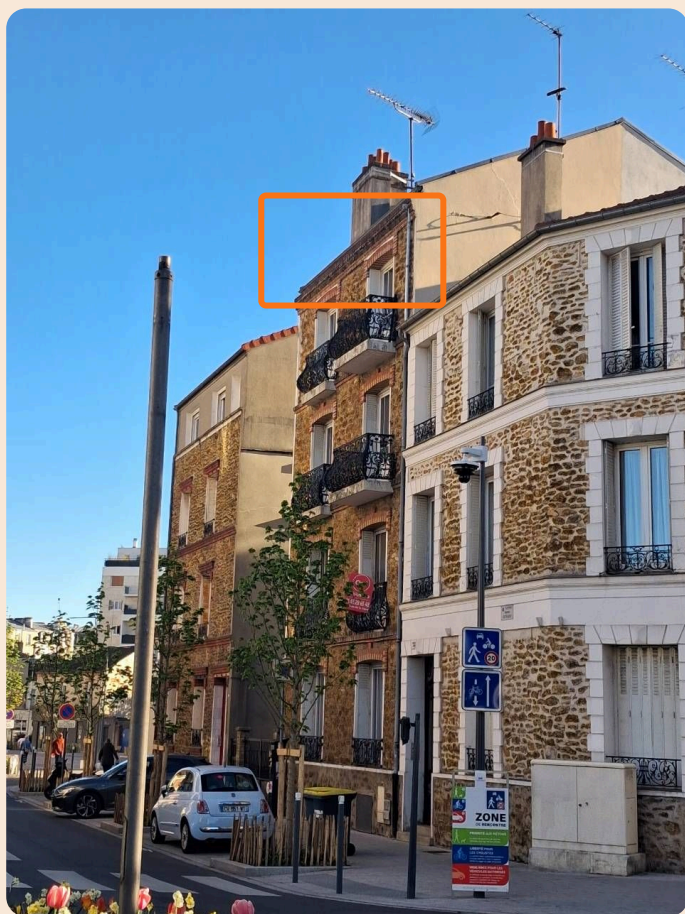


Rapport d'intervention

Contexte

Donneur d'ordre	ATM & Gaillard
Contact Roofnow	Hugo Tassou – hugo@roofnow.fr – 06 80 81 32 06
Date d'intervention	09/04/2026 au 10/04/2026
Adresse d'intervention	22 Avenue Outrebon 93250 Villemomble
Ordre de service	57991
Objet de l'ordre	Travaux correctifs suite au rapport du 04/03/2026 : reprise gouttière côté rue et habillage zinc de la corniche - appartement Mme Lozac'h

Bâtiment



Détails de l'intervention

1. Rappel du contexte

Lors de notre intervention du 04/03/2026, deux causes d'infiltration avaient été identifiées au dernier étage de l'immeuble (appartement de Mme Lozac'h) :

- Une contre-pente de la gouttière façade côté rue, provoquant la stagnation de l'eau en partie gauche, au droit de l'appartement.
- Une corniche en maçonnerie brute non protégée, absorbant les débordements et transmettant l'humidité au mur intérieur.

Le présent rapport rend compte des travaux correctifs réalisés conformément au devis accepté.

2. Accès et mise en sécurité

L'intervention a été réalisée sur cordes, sans échafaudage.

3. Travaux réalisés

3.1 Habillage zinc de la corniche

La corniche en maçonnerie brute, précédemment non protégée, a fait l'objet d'un habillage zinc sur toute sa longueur. Le zinc a été façonné sur mesure et posé pour assurer la protection de la maçonnerie contre les infiltrations par absorption.



Avant



Avant



Pendant



Pendant



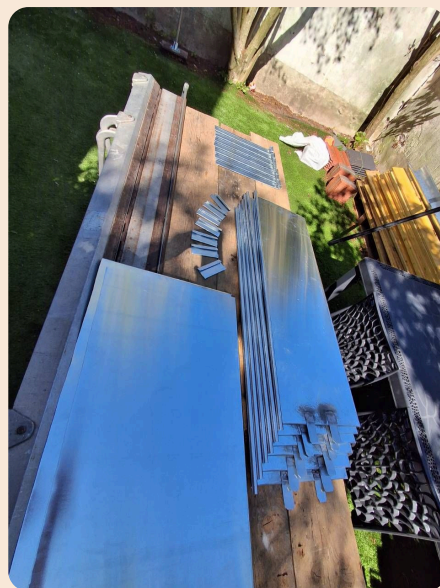
Pendant



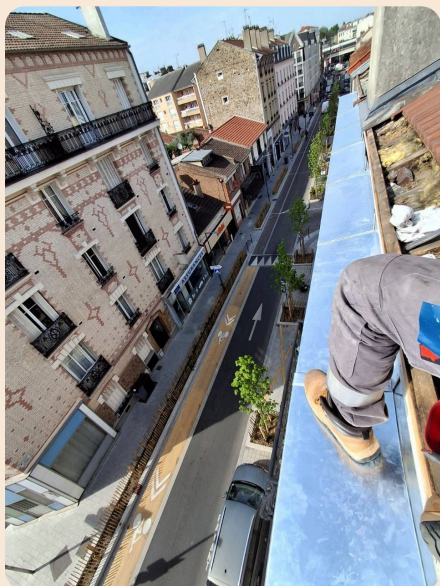
Façonnage zinc



Façonnage zinc



Façonnage zinc



Résultat final



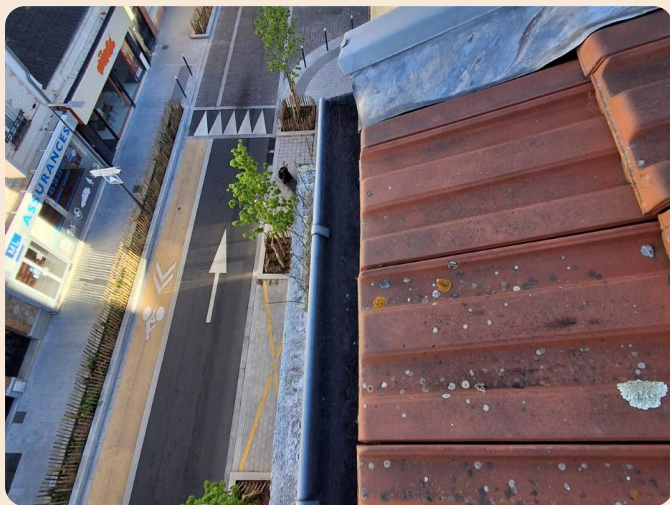
Résultat final



Résultat final

3.2 Dépose et reprise de la gouttière

L'ancienne gouttière a été intégralement déposée. Les crochets de gouttière ont été reposés avec reprise de pente en direction de la descente d'eaux pluviales côté droit. Une nouvelle gouttière a été posée.



Avant



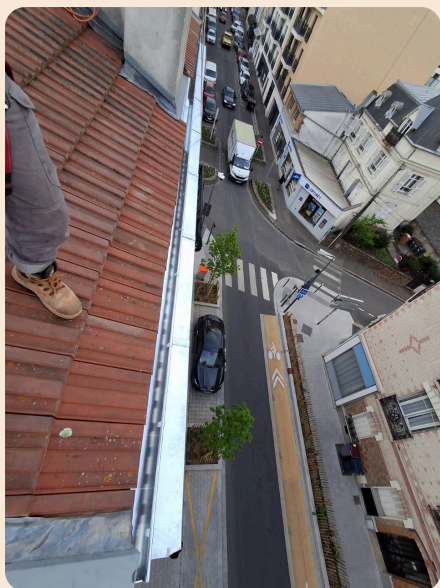
Avant



Pendant



Pendant



Résultat final



Résultat final



Résultat final

4. Conclusion

À l'issue de l'intervention, les deux causes d'infiltration identifiées le 04/03/2026 ont été traitées : la gouttière évacue désormais correctement vers la descente EP, et la corniche est intégralement protégée par un habillage zinc façonné sur mesure.

Au-delà de la correction de la fuite, les travaux de zinguerie réalisés renforcent durablement l'étanchéité de la corniche (jusqu'alors en maçonnerie brute exposée aux intempéries). Celle-ci bénéficie désormais d'une protection pérenne contre les infiltrations par absorption. La mise hors d'eau est assurée à la date d'intervention.