

# Harmodio Montaner

Representante de Ancón

Rodrigo Murgas  
Suplente

*“Propuestas para  
la Recuperación  
y Transformación  
de Ancón”*



**Ancón**  
**CAMBIA**  
**contigo**

 @harmodiomontanerc  
 @harmodito



ó



SÓLO PUEDES MARCAR UNA CASILLA

Con el apoyo de  
**INDEPENDIENTES**  
por **ANCÓN**

En tiempos de grandes desafíos, no hay nada más poderoso que la esperanza. Esa esperanza que nos permite soñar en grande y creer en mejores días para Ancón.

Llegó la hora de recuperar nuestro corregimiento y transformar sus comunidades para que junto a ti, podamos convertir a Ancón en el corregimiento modelo del distrito de Panamá.

## ¡El cambio en Ancón es inevitable!

### Conoce a tu candidato



Instagram @harmodiomontanerc  
Twitter @harmodito

### Harmodio Montaner

Representante de Ancón

- Joven de 35 años de edad con más de 12 años de experiencia en el desarrollo del capital humano, emprendimiento colaborativo, marketing y creatividad.
- Empresario independiente de Comercio Digital, freelancer de diseño creativo y producción audiovisual.
- Es conferencista de alto impacto, compartiendo ante **más de 15 mil personas** en diferentes países de Latinoamérica.
- Apasionado por **servir a los demás** y a ayudar a quienes deseen transformar sus vidas de forma positiva y productiva.



Instagram @rmurgas  
Twitter @murgas\_rodrigo

### Rodrigo Murgas

Suplente

- Felizmente casado y padre de dos hijos.
- Es **independiente** y recogió firmas como precandidato a representante de Ancón por la **Coalición VAMOS**, logrando la cuarta posición.
- Empresario con 16 años de experiencia en el sector de la tecnología y es Director de Romarin Internacional, con presencia en Latinoamérica.
- Es consciente de la importancia de construir una mejor sociedad con valores y compromiso.





# Los 4 pilares de nuestro Plan de Gobierno Comunal:

Para alcanzar nuestro propósito, nuestro Plan de Gobierno Comunal “**ANCÓN CAMBIA CONTIGO**” contiene un conjunto de ideas, programas y proyectos realizables a corto, mediano y largo plazo, contando con el apoyo de la comunidad e involucrando a empresas u organizaciones a través de alianzas estratégicas.

Nuestra propuesta para Ancón se fundamenta en **4 PILARES CLAVES**, los cuales son:



Estos 4 pilares contemplan desarrollar diversos ejes, tales como:

- ✓ Integración y sentido de comunidad.
- ✓ Rendición de Cuentas y verificación de Metas.
- ✓ Infraestructura, Ornato y Urbanismo.
- ✓ Medioambiente y cumplimiento de la Ley 21 de 1997.
- ✓ Servicios Comunitarios.
- ✓ Seguridad Comunitaria.
- ✓ Educación y Cultura.
- ✓ Deporte, Recreación y Salud.
- ✓ Desarrollo Social.
- ✓ Emprendimiento Colaborativo e Innovación.

Contemplamos implementar y ejecutar estos pilares a través de los *ingresos de descentralización, el Programa de Inversión de Obras Públicas y Servicios Municipales PIOPSM, Impuestos de Bienes Inmueble IBI, apoyo de la Alcaldía y entidades gubernamentales, asociaciones estratégicas con el sector privado, alianzas con ONGs, donaciones y apoyo de la comunidad involucrada.*

Como parte de la modernización de la JCA, creemos importante impulsar los siguientes puntos:

- ✓ *Reorganizar el sistema de trabajo y productividad de la JCA con herramientas digitales intuitivas para los trámites y servicios comunales.*
- ✓ *Crear la Dirección de Gestión Humana y Desarrollo Social.*
- ✓ *Crear la Secretaría de Transparencia.*
- ✓ *Crear la Secretaría de Metas.*
- ✓ *Crear el Departamento TIC - Tecnología de la Información y la Comunicación.*
- ✓ *Crear la Comisión Legal de Ciudad Jardín, adjunto a la Dirección de Asesoría Legal de la JCA, para garantizar el cumplimiento la ley 21 del 97 y el Plan General de Uso, Conservación y Desarrollo del Área del Canal para fomentar el desarrollo balanceado, planificado y con visión de futuro, que respete la convivencia comunitaria y preserve el patrimonio y biodiversidad.*

# Y lo que estabas esperando...

## Las Propuestas del Plan "Ancón Cambia Contigo"

### 1. Desarrollo Comunitario



#### "Casas Club de Vida" para Adultos Mayores

La situación de nuestros adultos mayores es delicada, ya que muchas veces no tienen que hacer ya que carecen de espacios de integración. Por ello, crearemos las "Casas Club de Vida", que serán espacios de encuentro y recreación para adultos mayores del corregimiento donde puedan compartir y socializar, participar en actividades físicas y recreativas.



#### Comedor Comunal

De la mano del Municipio de Panamá y de ONGs, gestionaremos la habilitación de un comedor comunal para beneficio de residentes en Kuna Nega, el Valle de San Francisco y comunidades aledañas.



#### Guarderías Infantiles

Serán espacios para el cuidado de niños pequeños, mientras sus padres o tutores van al trabajo para lograr el sustento familiar, con la tranquilidad de que los niños están en un lugar seguro, con actividades lúdicas y supervisión de profesionales en el área de la educación temprana.



#### "COBIS: Centro Comunal de Bienestar e Integración Social"

Una idea revolucionaria que pretende ser un espacio físico dentro de Kuna Nega y comunidades cercanas para incentivar la transformación y reconstrucción del tejido social, fortaleciendo el sentido de comunidad, la cultura, educación, recreación y la prevención de la violencia, con políticas de integración y rehabilitación social y colectiva.

*\*Las 4 propuestas anteriores aplican para el Programa de Servicio Social o Prácticas Profesionales, voluntariado en alianza con los Colegios, Universidades y ONGs del corregimiento.*



#### Ampliación de la Escuela Bilingüe Kuna Nega a Secundaria

Gestionaremos a través del MEDUCA, la ampliación y adecuación de la Escuela Bilingüe Kuna Nega y elevarla a nivel secundaria para beneficio de los niños y jóvenes del sector.



#### Jornadas de Salud y Servicio de Asistencia Médica

Continuaremos con las Jornadas de Salud periódicamente en cada comunidad y gestionaremos el "Servicio de Asistencia Médica" para los residentes de Ancón con previa verificación, puedan recibir servicio de Ambulancia o atención médica a domicilio.



#### Iluminación LED y Sistema de Videovigilancia + Vecinos Vigilantes

Gestionaremos el reemplazo los focos tradicionales por luminarias LED y la instalación de cámaras de seguridad en comunidades que estarán conectadas al Centro de Monitoreo del Municipio de Panamá, con el apoyo de los Vecinos Vigilantes y la Policía Nacional.



### Recuperación de Aceras y Urbanismo

Impulsaremos una campaña de recuperación urbanística para mejorar y renovar el espacio público peatonal, construcción de veredas y cunetas en comunidades de difícil acceso, arborización peatonal, mejorar la accesibilidad, señalización, semáforos para peatones, paradas de buses, ciclovías y mobiliario urbano.



### Polideportivos y Recuperación de Zonas Deportivas

Serán instalaciones deportivas multidisciplinarias con aprovechamiento de los espacios. Esta propuesta beneficiaría especialmente a Condado del Rey y Kuna Nega, que son comunidades que carecen de espacios deportivos comunales.

También recuperaremos zonas deportivas como la piscina, cancha y gimnasio de Paraíso, mejorar las instalaciones deportivas de Pedro Miguel, Diablo, Albroom y demás zonas deportivas que lo requieran.



### “Ancón Skating Spot”

Un espacio juvenil y dinámico diseñado para aquellos amantes del deporte extremo. Se podrán organizar torneos de proyección regional con el apoyo y patrocinio de marcas deportivas nacionales e internacionales.



### Gestión para ampliación de la calle de Condado del Rey y Clayton

Gestionar con el apoyo del MOP, la ampliación de la vía de acceso original de Condado del Rey y la construcción de aceras laterales. Igualmente, realizar mejoras viales a la calle principal de Clayton, ya que es una vía colapsada y en mal estado.



### Gestión de Agua Potable

Con el apoyo del IDAAN, impulsaremos un estudio para el diagnóstico y solución al problema de presión de agua potable en Condado del Rey y sectores del Área Revertida. También para el Valle de San Francisco, Kuna Nega, Génesis y otras comunidades que carecen de agua potable.



### Gestión de Legalización de Terrenos

La legalización de terrenos en Villa Esperanza y El Valle de San Francisco es apremiante debido a la falta de atención por parte de las autoridades para atender con organización este problema. Por eso, gestionaremos con el apoyo del MIVIOT, ANATI y el Municipio para retomar el proceso de legalización de terrenos para casos especiales.

## 2. Medioambiente



### Plan de Ornato y Reforestación “Ancón +Verde”

A través de la Junta Comunal y con el apoyo de la comunidad, sembraremos 5 mil plántones de árboles y arbustos para recuperar nuestra riqueza natural que año tras año se ha ido perdiendo.

También, promoveremos la siembra de árboles en la comunidad de Diablo para crear la “barrera natural antiruido” y contrarrestar el ruido provocado por el Ferrocarril y los camiones de carga pesada.



## Abogar por el cierre del vertedero de Cerro Patacón

Abogamos por el cierre definitivo del vertedero a cielo abierto de Cerro Patacón y apostamos a alternativas de recolección y disposición de desechos a través de modernas Plantas de Tratamiento de Desechos.



## Cumplimiento de la Ley 21 Ciudad Jardín

Velaremos por el cumplimiento de esta ley especial y verificaremos que el uso de suelo para las construcciones sean las adecuadas y permitidas por la ley y evitar el colapso urbanístico que sufren varias comunidades. Además crearemos una Comisión Legal de Ciudad Jardín para que exista constantemente la revisión y aplicación de la ley dentro de la JCA.



## Aseo Comunal “Ancón +Limpio”

Implementaremos un sistema de comunicación integrada o App por el cual la comunidad podrá comunicarse para tramitar el servicio de aseo mediante camiones que la Junta Comunal contará para que sean destinados exclusivamente para la recolección de desechos, donde sea necesario. También servirá para hacer operativos mensualmente por comunidad para recoger desechos especiales como colchones, estufas, electrodomésticos, etc.



## Programa comunitario “Gana Reciclando”

Esta idea busca fomentar el reciclaje selectivo y comunitario a través de “*Puntos de Reciclaje Inteligente*”, incorporando una variante: *dar una recompensa a quien recicla*. De esta manera se estimula a las personas a realizar un ejercicio que será parte de sus hábitos diarios.

Además de beneficiar al medioambiente, también beneficiaría al comercio local, ya que se pueden crear convenios con los empresarios generando tickets de descuento que se puedan utilizar en los comercios o supermercados del corregimiento.



## Recuperación de Parques y creación de Eco-Parques y Parques de bolsillo

La propuesta va enfocada en crear o mejorar espacios verdes existentes en el Área Revertida que sean sostenibles con el medioambiente y diseñadas para *personas con movilidad reducida* y *zonas para mascotas*. Esto beneficiará especialmente a comunidades que carecen de parques comunales, como Condado del Rey, Altamira y Kuna Nega, logrando un impacto positivo en la comunidad al proporcionar espacios para el ejercicio, la recreación y la integración comunitaria.

Igualmente, impulsaremos la recuperación y remozamiento de parques en el Área Revertida que se han abandonado o robado, como es el caso del *Parque Recreativo Vecinal de Corozal*, que fue devastado para uso exclusivo de una entidad gubernamental sin consentimiento de la comunidad.



## Protección del afluente en Albrook

Gestionaremos con el Ministerio del Ambiente la recuperación del afluente y reservorio natural en Albrook, entre el Paseo La Iguana y la Arboleda, ya que sufre de descargas ilegales de aguas residuales, afectando la vida silvestre, la biodiversidad y calidad de vida en el sector. Este afluente es un reservorio que debemos proteger.

## 3. Productividad



### “MiAncón App Digital: Economía Colaborativa”

App que busca incentivar el sentido de comunidad, apoyar e impulsar el emprendimiento colaborativo, compartir información sobre sitios de interés, hoteles y restaurantes de la localidad y recibir notificaciones de la JCA.

La dinámica consiste en que todos estén en un directorio digital, en el que al ingresar a la App, podrá encontrar productos y servicios que estén disponibles cerca a donde uno vive. Por ejemplo, si necesitas arreglar un aire acondicionado, solo colocas la palabra en el buscador y saldrán todas las opciones de vecinos que ofrezcan ese servicio.



### Alianzas Educativas y Hub de Oportunidades

Impulsaremos alianzas estratégicas para fomentar la educación y las oportunidades de desarrollo humano y laborales a través de la App de la mano de organizaciones educativas, el Canal de Panamá, Ciudad del Saber, BioMuseo y centros comerciales del corregimiento.



### Mercaditos Comunes

Los Mercaditos Comunes serán espacios destinados para ofrecer alimentos como vegetales, frutas y legumbres a precios accesibles. Esta propuesta también ayuda a incentivar el emprendimiento y la oportunidad laboral en diversas comunidades.



### “Feria de las Pulgas”

Impulsaremos estas famosas Ferias, que será organizada por comunidad, incentivando el emprendimiento y la integración comunitaria. Se podrán incluir juegos para niños, venta de comida, venta de artículos, bingos, sorteos y números artísticos, que se utiliza en muchas ocasiones para recaudar fondos a favor de proyectos benéficos para la comunidad con el apoyo de la JCA.



### Programa “Ancón en Seguimiento”

El objetivo principal consiste en combinar el análisis de indicadores y desarrollo de documentos técnicos como: Informe de Calidad de Vida, Encuesta de Percepción Ciudadana e Informe de monitoreo y evaluación del desempeño dinámico de la JCA y su impacto en la ciudadanía. Esto irá de la mano de las Juntas de Desarrollo Local para tener una ciudadanía más informada, responsable y participativa.

## 4. Transparencia



### “Ancón +Transparente”

Estar siempre estar vigilantes a los casos de corrupción y, de ser comprobado el acto de corrupción, separarlo del cargo y aplicar sanciones judiciales como amerita.



### Rendición de Cuentas

Publicación de la inversión, gastos, planilla de la JCA, proyectos planificados, en desarrollo, pendientes y terminados.



### Portal Web

Crear el portal web oficial de la JCA como ventana de información, actualidad, eventos, proyectos realizados y rendición de cuentas. Igualmente se podrán hacer trámites digitalmente que sean concernientes a la Junta Comunal para beneficio del usuario.



### “Boletín Digital mensual”

Boletín Digital mensual “Ancón al Día” sobre lo que está sucediendo en el corregimiento de Ancón y la labor que realiza la JCA para beneficio de los residentes.



### Despolitizar las Juntas de Desarrollo Local

Promoveremos la verdadera participación ciudadana y el empoderamiento comunitario para realmente hacer partícipe a la comunidad en la toma de decisiones para gestionar el desarrollo de nuevos proyectos en las comunidades.

Para lograr un verdadero cambio, es necesario entender la necesidades de la comunidad, aprovechar el potencial del corregimiento y tomar acciones con verificación de metas con el fin de obtener un resultado positivo y diferente. Estamos convencidos que Ancón merece mucho más y sabemos que es posible.

Nuestro Plan de propuesta “Ancón Cambia Contigo”, tiene como meta recuperar y transformar nuestro corregimiento para impactar positivamente la calidad de vida de los habitantes.

Los cambios no se logran por sí solos, se logran cuando trabajamos en unidad.

Por eso, esta elección es tan importante y nunca hemos estado tan cerca del cambio en Ancón como ahora. Por eso, quien tiene el poder de cambiar la historia ERES TÚ!

¡Hagamos de Ancón el corregimiento modelo del Distrito de Panamá!



**Harmodio Montaner**  
Representante de Ancón

**Rodrigo Murgas**  
Suplente

**Ancón CAMBIA Contigo**

@harmodiomontanerc

@harmodito



ó



SÓLO PUEDES MARCAR UNA CASILLA

**INDEPENDIENTES por ANCÓN**



# ¿CÓMO VOTAR POR HARMODIO MONTANER Y RODRIGO MURGAS PARA LOGRAR EL CAMBIO EN ANCÓN?

La papeleta color **VERDE** para Representate de corregimiento, verás la foto y el nombre de HARMODIO MONTANER en la casilla #4 y en la casilla #5 , ya que está postulado por ambos Colectivos.

## ¡IMPORTANTE!

**SÓLO PUEDES MARCAR UNA DE LAS DOS CASILLAS. SI MARCAS AMBAS CASILLAS, EL VOTO SE ANULA AUTOMÁTICAMENTE.**

Elección General - 5 de mayo de 2024

**REPRESENTANTE**

Tribunal Electoral  La patria la hacemos contigo

Marque con UN gancho "✓" o UNA cruz "X" en el recuadro del candidato de su preferencia.

 Partido Panameñista <b>4</b>  PRINCIPAL HARMODIO MONTANER SUPLENTE RODRIGO MURGAS	 Partido Cambio Democrático <b>5</b>  PRINCIPAL HARMODIO MONTANER SUPLENTE RODRIGO MURGAS		

## ¡Tu voto te da poder!

Por eso, **Ancón CAMBIA contigo**