VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *28.01.2026 21:15:02*

Okres: **CZ0801 Bruntál** Obec: **597872 Světlá Hora**

Kat.území: **760463 Světlá ve Slezsku** List vlastnictví: **565**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

Ferrite - Tech s.r.o., Světlá 334, 79331 Světlá Hora **29444144**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 109/1	**3909**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 109/1**				
St. 109/2	**2983**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 109/2**				
St. 109/3	**915**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, obč.vyb.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 109/3**				
St. 140	**511**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, obč.vyb.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 140**				
St. 155	**106**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **Světlá, č.p. 334, výroba**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 155**				
St. 432	**1197**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 432**				
St. 435	**133**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 435**				
St. 436	**28**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, jiná st.**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 436**				
St. 514	**383**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 514**				
St. 515	**23**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 515**				
St. 517	**194**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 517**				
St. 758	**1167**	**zastavěná plocha a nádvoří**		

Součástí je stavba: **bez čp/če, výroba**
Stavba stojí na pozemku p.č.: **St. 758**

1578/6	**16796 ostatní plocha**	**manipulační plocha**	
1578/8	**1328 ostatní plocha**	**dráha**	**ptačí oblast**
1578/10	**3234 ostatní plocha**	**manipulační plocha**	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Zástavní právo smluvní**

k zajištění veškerých existujících, budoucích, podmíněných i nepodmíněných dluhů s příslušenstvím :
na splacení jistiny úvěru ve výši: 8 593 580 Kč
na další pohledávky, náhrady škody a pokuty do celkové výše: 17 187 160 Kč, vzniklé do 30.6.2033, dále dle smlouvy

Oprávnění pro
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k
Parcela: St. 109/1, Parcela: St. 109/2, Parcela: St. 109/3, Parcela: St. 140, Parcela: St. 155, Parcela: St. 432, Parcela: St. 435, Parcela: St. 436, Parcela: St. 514, Parcela: St. 515, Parcela: St. 517, Parcela: St. 758, Parcela: 1578/10, Parcela: 1578/6, Parcela: 1578/8

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. ZN/0500114119 ze dne 01.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2019 13:14:05. Zápis proveden dne 13.12.2019; uloženo na prac. Bruntál V-3718/2019-801**

Pořadí k **21.11.2019 13:14**

Související zápisy
Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. ZN/0500114119 ze dne 01.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2019 13:14:05. Zápis proveden dne 13.12.2019; uloženo na prac. Bruntál V-3718/2019-801**

Související zápisy
Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. ZN/0500114119 ze dne 01.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2019 13:14:05. Zápis proveden dne 13.12.2019; uloženo na prac. Bruntál V-3718/2019-801**

- **Zákaz zcizení a zatížení**

po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, Krč, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 45244782

Povinnost k
Parcela: St. 109/1, Parcela: St. 109/2, Parcela: St. 109/3, Parcela: St. 140,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *28.01.2026 21:15:02*

Okres: **CZ0801 Bruntál** Obec: **597872 Světlá Hora**

Kat.území: **760463 Světlá ve Slezsku** List vlastnictví: **565**

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: St. 155, Parcela: St. 432, Parcela: St. 435, Parcela: St. 436, Parcela: St. 514, Parcela: St. 515, Parcela: St. 517, Parcela: St. 758, Parcela: 1578/10, Parcela: 1578/6, Parcela: 1578/8

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení č. ZN/0500114119 ze dne 01.11.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.11.2019 13:14:05. Zápis proveden dne 13.12.2019; uloženo na prac. Bruntál V-3718/2019-801**

Pořadí k **21.11.2019 13:14**

D Poznámky a další obdobné údaje – **Bez zápisu**

Plomby a upozornění – **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva kupní ze dne 04.03.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.03.2015 12:18:18. Zápis proveden dne 21.04.2015.**

  V-1286/2015-801

  Pro: **Ferrite - Tech s.r.o., Světlá 334, 79331 Světlá Hora** *RČ/IČO:* **29444144**

- **Smlouva kupní ze dne 16.05.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.05.2016 10:15:39. Zápis proveden dne 07.06.2016.**

  V-1718/2016-801

  Pro: **Ferrite - Tech s.r.o., Světlá 334, 79331 Světlá Hora** *RČ/IČO:* **29444144**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám* – **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál, kód: 801.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 28.01.2026 21:28:32

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.