Predikce

Základní informace

Název	
Franšízová značka	Royal Barber
Název pobočky	Měděná

Investice	
Počáteční investice	3 000 000
Kauce	

Lokalita	
Město	Plzeň
Ulice	Měděná
Typ prostoru	Komerční prostor
Frekventovanost místa	Střední
Dostupnost	MHD a parkování

Franšízový poplatek	7,50%
Licenční poplatek	5,00%
Marketingový - lokální	2,50%
Marketingový - národní	0,00%
Modernizační poplatek	0,00%

Otevírací doba	
Počet dní v měsíci	30
Počet hodin denně	10,0
Průměrná směna (hod)	8

Provoz	
Typ pobočky	Kamenná (venkovní)
Plocha (m2)	
Počet pracovníků ø (na směně)	
Počet pracovníků ø (celkem)	

Informace o výkonosti a zhodnocení

Návratnost investice	Roky
Návratnost z provozního zisku	3,2
+ ZISK při prodeji pobočky po 3,2 letech	5 089 548

Zisk (po 5ti letech)	v CZK	v %	Roční průměr
Provozní zisk	6 296 461	210%	42%
Zisk z prodeje pobočky	5 022 438	167%	33%
Celkem ZISK	11 318 899	377%	75%

Tento ZISK je již po odečtění nákladů na investici v hodnotě 3 000 000 CZK

Provozní zisk	v CZK	v %	Zisk celkem v CZK	roční průměr (v %)
1.rok	479 386	16%	479 386	16,0%
2.rok	984 818	33%	1 464 204	24,4%
3.rok	1 249 270	42%	2 713 474	30,1%
4.rok	1 540 185	51%	4 253 659	35,4%
5.rok	2 042 802	68%	6 296 461	42,0%

Provozní zisk ukazuje výdělečnost pobočky a její schopnost generovat příjmy. Postupně roste z 479 386 CZK (16,0%) v 1. roce na 2 042 802 CZK (68,1%) v 5. roce. Průměrná roční ziskovost se pohybuje mezi 16,0% a 42,0%, podle počtu let.

Hodnota pobočky	v CZK	v %	Zisk celkem v CZK	roční průměr (v %)
1.rok	3 000 000	100%	0	0,0%
2.rok	3 829 915	128%	829 915	13,8%
3.rok	4 919 252	164%	1 919 252	21,3%
4.rok	6 075 028	203%	3 075 028	25,6%
5.rok	8 022 438	267%	5 022 438	33,5%

Hodnota pobočky se vypočítává jako násobek EBITDA, tedy zisku před odpisy. Během 5 let roste z 3 000 000 CZK (100%) na 8 022 438 CZK (267%). Tedy při prodeji po 5ti letech získá klient navíc 5 022 438 CZK (502 243 776%), což je ročně 33% zhodnocení.

Provoz				Zhodnocení investice				Provozní zisk	Tržby			Náklady						
Roky	Měsíce	Typ	Datum	Hodnota pobočky	Zisk (na hodnotě pobočky)	Zisk (na provozu)	Zisk celkem (hodnota pobočky + provoz)	Provozní zisk	Tržby	Počet objednávek	Průměrná tržba / objednávku	Náklady	Nájem (včetně služeb)	Suroviny	Mzdy - fix	Mzdy - var.	Franšízový poplatek	Franšízový poplatek - marketing
						0												
1. rok provozu	1	Zaváděcí	11 / 2025	3 000 000	0	26 342	26 342	26 342	162 000	324	500	135 658	37 000	5 508	0	81 000	8 100	4 050
	2	Zaváděcí	12 / 2025	3 000 000	0	73 798	73 798	47 456	216 000	432	500	168 544	37 000	7 344	0	108 000	10 800	5 400
	3	Zaváděcí	1 / 2026	3 000 000	0	95 917	95 917	22 119	151 200	302	500	129 081	37 000	5 141	0	75 600	7 560	3 780
	4	Zaváděcí	2 / 2026	3 000 000	0	122 259	122 259	26 342	162 000	324	500	135 658	37 000	5 508	0	81 000	8 100	4 050
	5	Zaváděcí	3 / 2026	3 000 000	0	164 085	164 085	41 826	201 600	403	500	159 774	37 000	6 854	0	100 800	10 080	5 040
	6	Zaváděcí	4 / 2026	3 000 000	0	205 910	205 910	41 826	201 600	403	500	159 774	37 000	6 854	0	100 800	10 080	5 040
	7	Zaváděcí	5 / 2026	3 000 000	0	247 736	247 736	41 826	201 600	403	500	159 774	37 000	6 854	0	100 800	10 080	5 040
	8	Zaváděcí	6 / 2026	3 000 000	0	289 562	289 562	41 826	201 600	403	500	159 774	37 000	6 854	0	100 800	10 080	5 040
	9	Zaváděcí	7 / 2026	3 000 000	0	342 648	342 648	53 086	230 400	461	500	177 314	37 000	7 834	0	115 200	11 520	5 760
	10	Zaváděcí	8 / 2026	3 000 000	0	395 734	395 734	53 086	230 400	461	500	177 314	37 000	7 834	0	115 200	11 520	5 760
	11	Zaváděcí	9 / 2026	3 000 000	0	437 560	437 560	41 826	201 600	403	500	159 774	37 000	6 854	0	100 800	10 080	5 040
	12	Zaváděcí	10 / 2026	3 000 000	0	479 386	479 386	41 826	201 600	403	500	159 774	37 000	6 854	0	100 800	10 080	5 040
2. rok provozu	13	Plný	11 / 2026	3 000 000	0	556 293	556 293	76 907	297 000	540	550	220 093	39 220	10 098	0	148 500	14 850	7 425
	14	Plný	12 / 2026	3 000 000	0	671 909	671 909	115 616	396 000	720	550	280 384	39 220	13 464	0	198 000	19 800	9 900
	15	Plný	1 / 2027	3 000 000	0	741 074	741 074	69 165	277 200	504	550	208 035	39 220	9 425	0	138 600	13 860	6 930
	16	Plný	2 / 2027	3 000 000	0	817 981	817 981	76 907	297 000	540	550	220 093	39 220	10 098	0	148 500	14 850	7 425
	17	Plný	3 / 2027	3 000 000	0	902 630	902 630	84 649	316 800	576	550	232 151	39 220	10 771	0	158 400	15 840	7 920
	18	Plný	4 / 2027	3 000 000	0	987 278	987 278	84 649	316 800	576	550	232 151	39 220	10 771	0	158 400	15 840	7 920
	19	Plný	5 / 2027	3 125 472	125 472	1 071 927	1 197 399	84 649	316 800	576	550	232 151	39 220	10 771	0	158 400	15 840	7 920
	20	Plný	6 / 2027	3 296 765	296 765	1 156 576	1 453 341	84 649	316 800	576	550	232 151	39 220	10 771	0	158 400	15 840	7 920
	21	Plný	7 / 2027	3 468 058	468 058	1 241 225	1 709 282	84 649	316 800	576	550	232 151	39 220	10 771	0	158 400	15 840	7 920
	22	Plný	8 / 2027	3 594 307	594 307	1 325 874	1 920 181	84 649	316 800	576	550	232 151	39 220	10 771	0	158 400	15 840	7 920
	23	Plný	9 / 2027	3 720 557	720 557	1 395 039	2 115 596	69 165	277 200	504	550	208 035	39 220	9 425	0	138 600	13 860	6 930
	24	Plný	10 / 2027	3 829 915	829 915	1 464 204	2 294 119	69 165	277 200	504	550	208 035	39 220	9 425	0	138 600	13 860	6 930
3. rok provozu	25	Plný	11 / 2027	3 939 274	939 274	1 562 116	2 501 390	97 912	356 400	594	600	258 488	41 440	12 118	0	178 200	17 820	8 910
	26	Plný	12 / 2027	4 023 295	1 023 295	1 706 480	2 729 775	144 363	475 200	792	600	330 837	41 440	16 157	0	237 600	23 760	11 880
	27	Plný	1 / 2028	4 138 284	1 138 284	1 795 102	2 933 386	88 622	332 640	554	600	244 018	41 440	11 310	0	166 320	16 632	8 316
	28	Plný	2 / 2028	4 216 112	1 216 112	1 893 014	3 109 126	97 912	356 400	594	600	258 488	41 440	12 118	0	178 200	17 820	8 910
	29	Plný	3 / 2028	4 300 134	1 300 134	2 000 217	3 300 351	107 203	380 160	634	600	272 957	41 440	12 925	0	190 080	19 008	9 504
	30	Plný	4 / 2028	4 390 349	1 390 349	2 107 419	3 497 768	107 203	380 160	634	600	272 957	41 440	12 925	0	190 080	19 008	9 504
	31	Plný	5 / 2028	4 480 564	1 480 564	2 214 622	3 695 186	107 203	380 160	634	600	272 957	41 440	12 925	0	190 080	19 008	9 504
	32	Plný	6 / 2028	4 570 779	1 570 779	2 321 824	3 892 603	107 203	380 160	634	600	272 957	41 440	12 925	0	190 080	19 008	9 504
	33	Plný	7 / 2028	4 660 994	1 660 994	2 429 027	4 090 021	107 203	380 160	634	600	272 957	41 440	12 925	0	190 080	19 008	9 504
	34	Plný	8 / 2028	4 751 209	1 751 209	2 536 230	4 287 439	107 203	380 160	634	600	272 957	41 440	12 925	0	190 080	19 008	9 504
	35	Plný	9 / 2028	4 841 424	1 841 424	2 624 852	4 466 276	88 622	332 640	554	600	244 018	41 440	11 310	0	166 320	16 632	8 316
	36	Plný	10 / 2028	4 919 252	1 919 252	2 713 474	4 632 726	88 622	332 640	554	600	244 018	41 440	11 310	0	166 320	16 632	8 316
4. rok provozu	37	Plný	11 / 2028	4 997 080	1 997 080	2 834 503	4 831 584	121 029	421 200	648	650	300 171	43 660	14 321	0	210 600	21 060	10 530
	38	Plný	12 / 2028	5 089 548	2 089 548	3 010 429	5 099 976	175 926	561 600	864	650	385 674	43 660	19 094	0	280 800	28 080	14 040
	39	Plný	1 / 2029	5 215 797	2 215 797	3 120 479	5 336 276	110 050	393 120	605	650	283 070	43 660	13 366	0	196 560	19 656	9 828
	40	Plný	2 / 2029	5 301 508	2 301 508	3 241 508	5 543 016	121 029	421 200	648	650	300 171	43 660	14 321	0	210 600	21 060	10 530
	41	Plný	3 / 2029	5 393 975	2 393 975	3 373 516	5 767 492	132 008	449 280	691	650	317 272	43 660	15 276	0	224 640	22 464	11 232
	42	Plný	4 / 2029	5 493 199	2 493 199	3 505 525	5 998 724	132 008	449 280	691	650	317 272	43 660	15 276	0	224 640	22 464	11 232
	43	Plný	5 / 2029	5 592 422	2 592 422	3 637 533	6 229 956	132 008	449 280	691	650	317 272	43 660	15 276	0	224 640	22 464	11 232
	44	Plný	6 / 2029	5 691 646	2 691 646	3 769 542	6 461 188	132 008	449 280	691	650	317 272	43 660	15 276	0	224 640	22 464	11 232
	45	Plný	7 / 2029	5 790 870	2 790 870	3 901 550	6 692 420	132 008	449 280	691	650	317 272	43 660	15 276	0	224 640	22 464	11 232
	46	Plný	8 / 2029	5 890 093	2 890 093	4 033 559	6 923 652	132 008	449 280	691	650	317 272	43 660	15 276	0	224 640	22 464	11 232
	47	Plný	9 / 2029	5 989 317	2 989 317	4 143 609	7 132 926	110 050	393 120	605	650	283 070	43 660	13 366	0	196 560	19 656	9 828
	48	Plný	10 / 2029	6 075 028	3 075 028	4 253 659	7 328 687	110 050	393 120	605	650	283 070	43 660	13 366	0	196 560	19 656	9 828
5. rok provozu	49	Plný	11 / 2029	6 160 739	3 160 739	4 414 696	7 575 434	161 037	529 200	756	700	368 163	45 880	17 993	0	264 600	26 460	13 230
	50	Plný	12 / 2029	6 320 771	3 320 771	4 644 706	7 965 476	230 010	705 600	1 008	700	475 590	45 880	23 990	0	352 800	35 280	17 640
	51	Plný	1 / 2030	6 537 107	3 537 107	4 791 948	8 329 055	147 243	493 920	706	700	346 677	45 880	16 793	0	246 960	24 696	12 348
	52	Plný	2 / 2030	6 685 878	3 685 878	4 952 985	8 638 863	161 037	529 200	756	700	368 163	45 880	17 993	0	264 600	26 460	13 230
	53	Plný	3 / 2030	6 845 910	3 845 910	5 127 817	8 973 727	174 832	564 480	806	700	389 648	45 880	19 192	0	282 240	28 224	14 112
	54	Plný	4 / 2030	7 017 203	4 017 203	5 302 649	9 319 851	174 832	564 480	806	700	389 648	45 880	19 192	0	282 240	28 224	14 112
	55	Plný	5 / 2030	7 188 495	4 188 495	5 477 480	9 665 976	174 832	564 480	806	700	389 648	45 880	19 192	0	282 240	28 224	14 112
	56	Plný	6 / 2030	7 359 788	4 359 788	5 652 312	10 012 100	174 832	564 480	806	700	389 648	45 880	19 192	0	282 240	28 224	14 112
	57	Plný	7 / 2030	7 531 081	4 531 081	5 827 144	10 358 225	174 832	564 480	806	700	389 648	45 880	19 192	0	282 240	28 224	14 112
	58	Plný	8 / 2030	7 702 374	4 702 374	6 001 976	10 704 349	174 832	564 480	806	700	389 648	45 880	19 192	0	282 240	28 224	14 112
	59	Plný	9 / 2030	7 873 667	4 873 667	6 149 218	11 022 885	147 243	493 920	706	700	346 677	45 880	16 793	0	246 960	24 696	12 348
	60	Plný	10 / 2030	8 022 438	5 022 438	6 296 461	11 318 899	147 243	493 920	706	700	346 677	45 880	16 793	0	246 960	24 696	12 348

pozn. Předložený ekonomický model je orientační a slouží pouze k ilustračním účelům. Nejedná se o závaznou nabídku ani garanci výnosu, skutečné výsledky se mohou významně lišit v závislosti na individuálních podmínkách konkrétní pobočky.