HAAUS

BUSTAMANTE

BUENOS AIRES | SANCHEZ DE BUSTAMANTE 2600 | PALERMO NORTE



PRESENTAMOS HAAUS

Un proyecto para vivir
Barrio Norte
como nunca antes.

Ubicado en la esquina de Sánchez de Bustamante, entre Av. del Libertador y Las Heras, HAAUS se encuentra en el corazón de una de las zonas más codiciadas de la ciudad.

Con el objetivo de ofrecer una experiencia de vida completa y una inversión única y atractiva, el proyecto se emplaza en un entorno vibrante y culturalmente enriquecedor.

HAAUS Bustamante redefine el concepto de vivir e invertir en la ciudad, buscando disfrutar del estilo de vida de uno de los barrios con mayor proyección de Buenos Aires.

1. EL BARRIO

DONDE PALERMO SE ENCUENTRA CON RECOLETA

Un lugar para quienes buscan
vivir al máximo.
Con todo a su alcance.



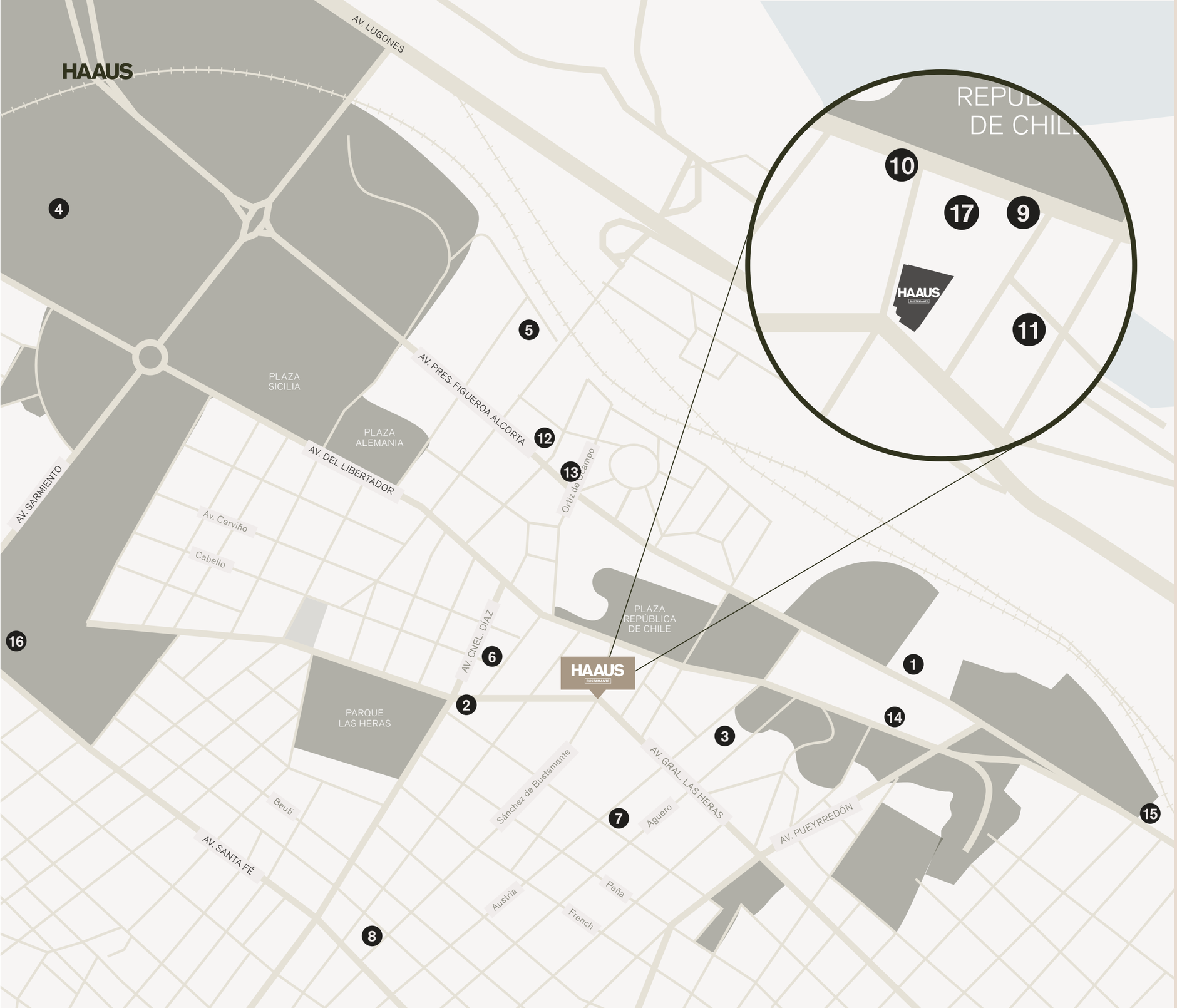

Alberto
Churba
satsch
Adcap








BORJA
BORJA
TAKE AWAY
COFFEE
BORJA



EL BARRIO

10 MINUTOS

5 MINUTOS

POLO EDUCATIVO

1. UBA - DERECHO
2. ACADEMIA NACIONAL DE MEDICINA
3. BIBLIOTECA NACIONAL

POLO DEPORTIVO

4. ROSEDAL DE PALERMO
5. MEGATLON ALCORTA
6. CORE
7. BROOKLYN FITBOXING
8. BIGG BARRIO NORTE

POLO GASTRONOMICO

9. CROQUE MADAME
10. DANDY
11. SOMBRA SUSHI BAR

PUNTOS DE INTERÉS

12. MALBA
13. PALACIO ALCORTA
14. MUSEO NACIONAL DE BELLAS ARTES
15. MARQ
16. ECOPARQUE DE BS AS
17. MUSEO DE ARTE DECORATIVO

ACCESOS

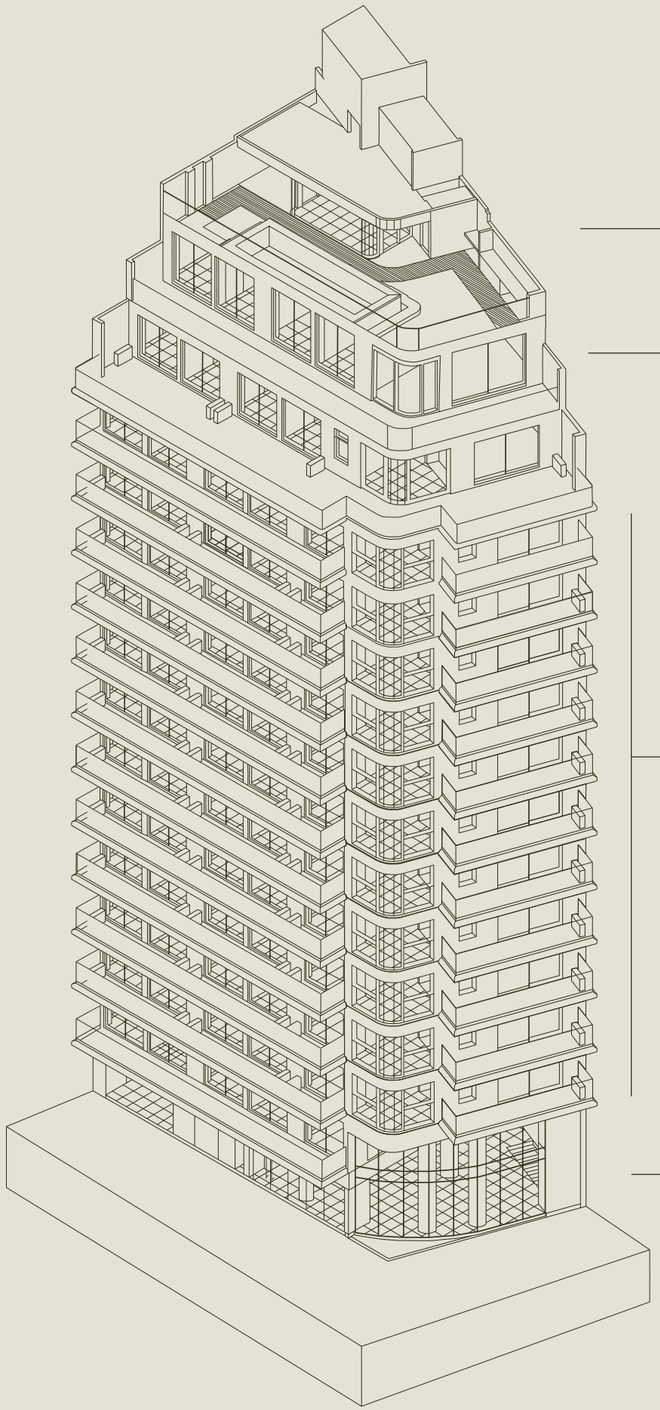
AU. LUGONES

AC FIGUEROA ALCORTA

AV DEL LIBERTADOR

AV. SARMIENTO

2. EL EDIFICIO



PISCINA Y TERRAZA

SUM / COWORK Y GIMNASIO

1 Y 2 AMBIENTES

BASAMENTO COMERCIAL

4011 M2 DE CONSTRUCCION

122 M2 DE BASAMENTO COMERCIAL

80 UNIDADES

AMENITIES

PISCINA

SOLARIUM

GYM

QUINCHO PARRILLERO

LAUNDRY ROOM

COWORKING

UNA BIENVENIDA LLENA DE SABORES Y VIDA.

Con un local gastronómico de primera línea en doble altura, ofreciendo un espacio vibrante y atractivo para los vecinos del proyecto y del barrio.

LA VIDA EN COMUNIDAD.

Con puntos de encuentro, rodeado de espacios verdes y áreas de descanso que invitan a la relajación.

Los distintos sectores se conectan de manera fluida, creando un entorno perfecto para compartir momentos únicos con vistas inigualables de la ciudad. Un diseño pensado para que la vida en comunidad se disfrute al máximo.



3. LAS UNIDADES

STUDIOS Y 2 AMBIENTES, DE 32 A 55 M2

Con un programa funcional
para poder habitar los espacios
en su máxima expresión combinado
con las mejores terminaciones.



UN ESPACIO MODERNO, ARTICULADO, FLUIDO.

Ambientes cómodos, luminosos
y conectados con la naturaleza
de un barrio único.



4. LOS AMENITIES

CON UN PROGRAMA DE AMENITIES PENSADO PARA VIVIR TU MEJOR EXPERIENCIA Y POTENCIAR LA RENTA

Piscina con borde infinito y solarium, un gym con máquinas de entrenamiento para cross-functional, quincho parrillero, laundry room, y un coworking para poder trabajar y estudiar.

UN ESPACIO QUE INVITA A DESCONECTARSE Y DISFRUTAR, PENSADO PARA POTENCIAR LA EXPERIENCIA DE VIVIR.

UN ESPACIO QUE INVITA A SUPERARSE Y
RENOVAR LA ENERGÍA, PENSADO PARA
INTEGRAR EL BIENESTAR A TU FORMA DE VIVIR.



TERRAZA MODERNA QUE COMBINA VISTAS,
CONFORT Y FUNCIONALIDAD PARA VIVIR.

SUM VERSÁTIL Y MODERNO QUE
MAXIMIZA EL ATRACTIVO DEL EDIFICIO
PARA EVENTOS Y REUNIONES.

5. PROGRAMA BY PORTLAND

HAAUS

PROGRAMA BY PORTLAND

READY TO RENT

Administramos tu propiedad de principio a fin para que puedas disfrutar de los beneficios de rentar sin preocupaciones



EL PROGRAMA Y LOS BENEFICIOS

Opciones disponibles de packs de mobiliario y equipamiento full para facilitar la renta.

Departamentos totalmente equipados con mobiliario moderno cocina funcional y espacios de trabajo cómodos.

Wi-Fi de alta velocidad por fibra óptica para garantizar una conexión estable y rápida.

Atención 24/7 para resolver cualquier necesidad durante la estadía.

PORTLAND

+20
años de
trayectoria

+500.000
m2 de obra
completados

+30
edificios
terminados

+800.000
m2 de obra
en desarrollo

Grupo Portland tiene más de 20 años de experiencia en el mercado de Bienes Raíces. Actualmente está desarrollando +800.000 m2 y tiene dentro de su portfolio el único edificio del estudio Zaha Hadid Architects en Latinoamérica (L´Avenue).

Una empresa con el 100% de las funciones integradas en su estructura: sus servicios incluyen financiamiento, diseño, construcción, marketing, ventas y gestión de alquileres.

Grupo Portland desarrolla cada uno de sus proyectos de forma creativa y estratégica, para brindar la mejor experiencia final del usuario y maximizar el retorno de los inversores.

Av. del Libertador 742 - Vicente López
T. (+54) 11 2488-1156
M. (+54) 11 2495-5734
grupoportland.com



PALMERA OLIVOS

PALMERA CRESPO



MY RESIDENCE

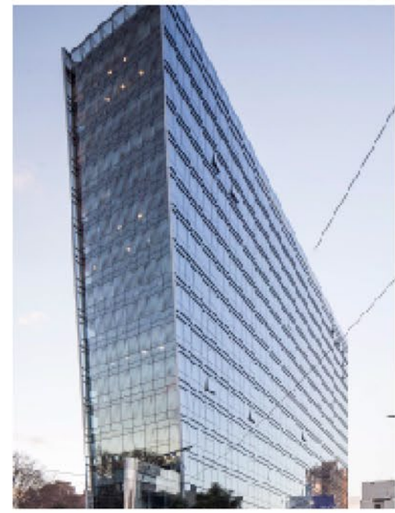




L´AVENUE LIBERTADOR



INFINITY TOWERS

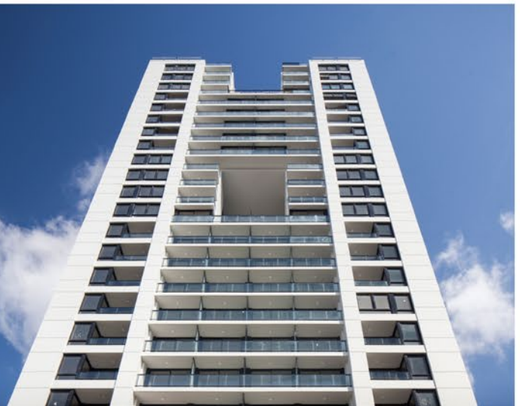


OPEN OFFICE LIBERTADOR 1000



CASSA ISIDRO

PALMERA CABALLITO



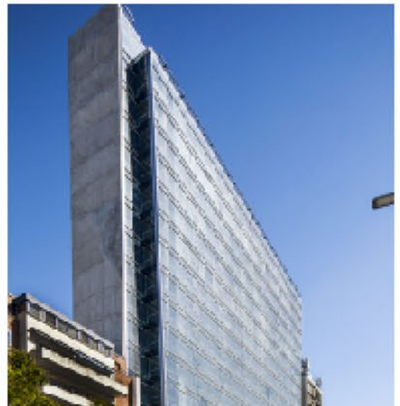


MY SOHO

PALMERA BUREAU



OPEN OFFICE LIBERTADOR 770



HAAUS

BUSTAMANTE

PORTLAND

comercial@grupoportland.com
+11 2495-5734
grupoportland.com
haaus.grupoportland.com