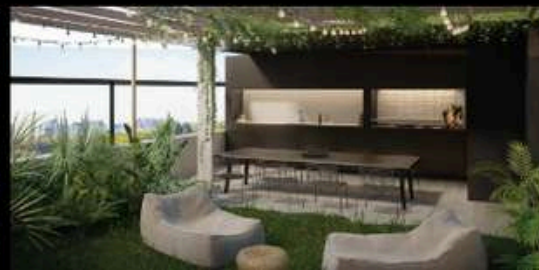
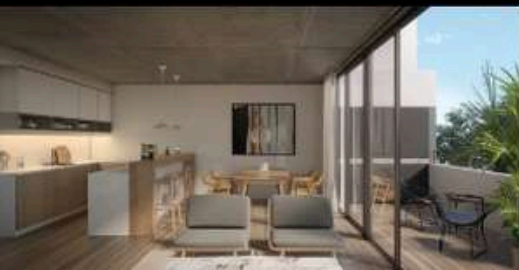




MODDO SOHO

INFORME DE OBRA N^o6
Marzo 2025



INFORME DE AVANCE OBRA:

FECHAS GENERALES DE OBRA

Finalizacion yeso proyectado en departamentos	25 de marzo 2025
Finalizacion durlock en departamentos	15 de abril 2025
Terminar instalaciones sanitarias, pluvial, cloacal en departamentos	15 de marzo 2025
Terminar instalaciones eléctricas gruesas en departamentos	25 de marzo 2025
Terminar colocación de carpinterías de departamentos	15 de junio 2025
Inicio de colocación de muebles de cocina	20 de junio 2025
Inicio de colocación de herreries en obra	20 de mayo 2025
Comienzo colocación de ascensor	1 de julio 2025
Comienzo de pintura	15 de mayo 2025

TAREAS POR RUBROS COMPLETADAS DURANTE EL MES

Marzo 2025

RUBROS	TAREAS
Mampostería	Terminar mampostería en sala de maquina de termotanques y sala de maquina de ascensores. Realizar amure de premarcos de carpinterías faltantes. Colocación de pisos interiores en pisos 1-2. Realizar colocación de baneras en pisos 4-7. Terminar revoques exteriores en frente y contrafrente de pisos 3-8.
Electricidad	Terminar de colocar cajas en mamposteria en sala de maquina de termotanques y sala de maquina de ascensores. Posicionar corrugado para iluminación en cielorrasos. Comienzo de armado de pleno electrico.
Sanitaristas	Realizar instalación pluvial en salas de maquinas. Terminar de armar colectores en sala de maquina de termotanques y llegada de agua en tanques de reserva. Terminar instalacion de gas en planta baja.
Yeseria	Terminar piso 7 en paredes y cielorrasos
Durlock	Armar estructura en pisos 1-7 y emplacar todo el edificio.
Medianeria	Terminar de revocar medianería izquierda (patio interno) y comenzar a realizar colocacion en medianeria derecha (caja de escalera y ascensor).
Herreria	Realizar inserto para baranda de prueba en 6 piso, y medicion de todas las barandas de vidrio, pasamanos y barandas laterales de aluminio de toda la obra

TAREAS POR RUBRO PROXIMOS 30 DIAS

Abril 2025

Mampostería	Revoques de sala de máquinas y sala de termotanques. Colocación de pisos interiores en pisos 3-4. Revocar paredes de palieres faltantes. Comienzo de colocación de pisos exteriores.
Electricidad	Comienzo con cajas en mampostería en pisos 1-2. Realización de instalación eléctrica en losa siguiente.
Sanitaristas	Realizar instalación de termotanques (sanitaria y gas), dejar listo para inspeccionar.
Durlock	Emplacado de todos los interiores de departamentos y realizar estructuras en palieres.
Medianeria	Terminar de revocar medianería derecha (salas de ascensores, escalera).
Muebles de cocina	Medición de muebles de cocina de pisos 1-6. Comienza periodo de fabricacion de 90 dias para poder colocar.
Carpinterías	Colocación de carpinterías en pisos 1-3.
Inspecciones	Realizar inspección parcial de gas desde palieres de planta baja hasta entrada de sala de termotanques.

Relevamiento Fotográfico



**Coloación de porcelanato
en piso**

Relevamiento Fotográfico



Instalaciones generales

Relevamiento Fotográfico



Yesería - Durlock

MODO

SOHO