

The background of the image is a dark, monochromatic wireframe architectural drawing. It depicts a complex urban environment with multiple buildings of varying heights and structures, all rendered as thin white lines on a black background. The perspective is from a low angle, looking up at the buildings, creating a sense of height and density. The lines are clean and precise, typical of architectural blueprints or digital wireframe models.

ЯР

ESTATE GROUP



# Condominio Lumina

SM 44

RP

ESTATE GROUP

# Ficha técnica.

Ubicado en una de las zonas céntricas y de mayor plusvalía de la ciudad, este departamento se encuentra sobre la reconocida Avenida La Luna, ofreciendo un entorno seguro, práctico y con una calidad de vida inigualable.

Su ubicación privilegiada brinda un acceso rápido y directo a las principales avenidas de Cancún, conectándolo a pocos minutos con centros comerciales, escuelas, oficinas, restaurantes, supermercados y una amplia oferta de servicios.

La propiedad destaca por su diseño, distribución funcional y acabados de alta calidad. Cuenta con recámaras espaciales, excelentes iluminaciones y un aprovechamiento óptimo de cada uno de sus espacios

## **Áreas comunes:**

- Áreas verdes
- Área social.
- Seguridad 24 horas.
- Alberca

Precio de venta \$2,900,000.00 m.n.



ESTATE GROUP

# Ficha técnica.



3



2



2



o Superficie construcción: 135 m2

RP

ESTATE GROUP



ЯР  
ESTATE GROUP

Área de sala y comedor.



RP

ESTATE GROUP

Área de sala y comedor.

A modern kitchen interior featuring white cabinetry, a stainless steel range hood, a gas cooktop, and a granite countertop. A central island with a white countertop and a stainless steel sink is visible. The floor is covered in light-colored square tiles. A dark door is on the left wall. The ceiling has recessed lighting. A large, semi-transparent watermark is centered over the image.

RP  
ESTATE GROUP

Cocina.



RP

ESTATE GROUP

Cocina.



RP  
ESTATE GROUP

Recámara principal.



Recámara principal.



RP  
ESTATE GROUP

Baño recámara principal.



ЯР  
ESTATE GROUP

Segunda recámara.

ЯР.  
ESTATE GROUP

Tercer recámara.



RP  
ESTATE GROUP

Baño recámaras.



Áreas comunes.



RP  
ESTATE GROUP

Áreas comunes.



RPP  
ESTATE GROUP

Áreas comunes.



RIP  
ESTATE GROUP

Áreas comunes.



RDP

ESTATE GROUP

Áreas comunes.



RP

ESTATE GROUP

Calle Monte Vinzon, sm 310, mza 111, Lt 7, Oficinas  
Summa Center, Cancún, Quintana Roo CP 77505

Tel: (998) 441 1837

[www.rpestategroup.com](http://www.rpestategroup.com)