



↖ ↗	celková plocha bytu	31 m ²
↙ ↘	užitná plocha bytu	29 m ²
	balkon	12 m ²

3.1.1	Obytný prostor + kk	19,41 m ²
3.1.2	Koupelna + WC	5,13 m ²
3.1.3	Vstupní místnost	4,86 m ²
3.1.B1	Balkon	11,88 m ²

