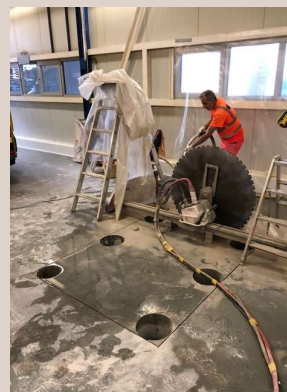


Projektübersicht Teil 1



Auftraggeber:

PFISTERER Switzerland AG Küssnacht am Rigi

Auftragnehmer: claudia winiger GmbH

Projektbeschreibung: Zusammenlegung von zwei Firmenstandorten in Malters LU und Altdorf UR nach Küssnacht am Rigi SZ mit 120 Mitarbeitenden, inklusive Rückbau und Neubau Testanlagen

Jahr: 2020 – 2021

Fakten: 2'800 Büroflächen, Empfang, Aufenthaltsräume, Küchen. 1'800 m2 Gewerbefläche für Testanlage.

Leistungen:

- Teilprojektverantwortung in enger Zusammenarbeit mit Geschäftsführungsmitglied (Projektleiter Bauherr), Kommunikation, Planung und Umsetzung
- Um- und Innenausbau von 120 Büro-Arbeitsplätzen auf zwei Stockwerken inkl. Sitzungszimmern, Aufenthaltsräume sowie Empfang am gemeinsamen neuen Standort in Küssnacht am Rigi SZ
- Neuerstellung von 15 Technik-Arbeitsplätzen und gesamte technische Infrastrukturen für Testanlagen
- Sparringpartner für HR für alle arbeits-, sozialversicherungs- und steuerrechtlichen Fragen und Umsetzungen
- Termin-, Kosten- und Qualitätskontrolle (PQM)
- Koordination Bauherr

Projektübersicht Teil 2



Leistungen:

- Kommunikation mit allen internen Stakeholdern (Verwaltungsrat, Geschäftsleitung, Arbeitnehmervertretung, HR, IT, Finanzen sowie Mitarbeitende)
- Enge Zusammenarbeit mit Eigentümer, Architekten, Handwerkern, Behörden, Baubehörden, Feuerpolizei, Vermietern, Planung bis Übergabe
- Evaluation, Auswahl, Verhandlungen und Einkauf des Büromobiliars
- Evaluation Umzugsfirmen für Büro- und Technikinfrastruktur, Vertragsverhandlungen, Abschluss und Koordination Umzug
- Aufbau neuer Büroräumlichkeiten und technische Anlagen
- Einhaltung Corporate Identity, Umsetzung Beschilderungskonzept
- Rückbau der Büroräumlichkeiten und technischen Anlagen an den alten Standorten in Malters LU und Altdorf UR

Projektübersicht Teil 3 – neuer Standort



„Hohe Qualität, Einhaltung von Budget und Terminen sowie zufriedene Mitarbeitende, Unternehmer und Verwaltungsrat. Die Zusammenarbeit hat unsere Erwartungen übertroffen.“