

Agentisk AI för Samhällsbyggare

En introduktion till tekniken och snacket
omkring det, på byggspråk

Brickanta 

Varför den här guiden finns

Agentisk AI gör sig sakta hemmastadd i byggbranschen. Den här guiden är skriven för dig som vill förstå vad det faktiskt handlar om innan du fattar beslut.

Innehåll

- 01 AI är redan inne hos er
- 02 Samhällsbyggarnas applikationslager
- 03 Vad är en agent?
- 04 Vad agenten gör och människan gör
- 05 Ordlista för AI
- 06 Bygga själv eller bygga med Brickanta

01 AI är redan inne hos er

Medarbetare använder redan AI. Ni vet bara inte vilken. De klistrar in anbudsunderlag, kalkyler och affärskritisk data i ChatGPT och andra konsumentverktyg. Utan spårbarhet. Utan datakontroll. Utan att organisationen vet om det.

Känslig projektdata lämnar era system och hamnar hos tredje part som kan använda den för att träna sina modeller.

På byggspråk: svartbygge. Inget bygglov, ingen kontrollansvarig, ingen försäkring. När något går fel står ni med ansvaret.

Brickanta är byggt för att hantera den risken.

02 Samhällbyggarnas applikationslager

Brickanta är den specialiserade leverantören med hundratals förtränade och byggspecifika agenter. Så att ni kan fokusera på det ni faktiskt är bäst på: att bygga samhället.

Samma mönster har vi sett i andra branscher där specialiserade AI-plattformar slagit ut generella verktyg:



applikationslagret för programmering



applikationslagret för sjukvård



applikationslagret för juridik



applikationslagret för samhällsbyggnad

Sverige leder den här utvecklingen i Europa. Byggbranschen står näst på tur.

03 Vad är en agent?

En vanlig chatbot svarar på frågor. En agent utför arbete.

På byggspråk: en chatbot är som en konsult du ringer för råd. En **agent är en erfaren specialistkollega som gör jobbet åt dig**. Agenter arbetar dygnet runt och blir aldrig trötta. Du kan ha hundratals av dem, var och en skräddarsydda till era mallar, era processer och er bransch.

Ett exempel: Våra upphandlingsagenter kan på egen hand läsa hela förfrågningsunderlaget, identifiera risker och möjligheter, jämföra mot tidigare projekt, sätta ihop fackspecifika upphandlingspaket och flagga det som kräver mänskligt beslut. Du delegerar uppgifter till AI:n, istället för att enbart ställa frågor.

I praktiken, för granskningen av ett FFU, är skillanden att du tidigare exempelvis behövt 3 dagars manuell genomläsning, en kalkylator, en projektledare och en jurist. Med Brickanta får du ex. 47 identifierade risker varav 12 är flaggade för mänskligt beslut. Människan fattar besluten, men agenten gör grovjobbet.

Brickanta är ett **applikationslager** byggt för samhällsbyggare. Vi har **hundratals förtränade agenter**, var och en specialiserad på en del av vardagen: anbudsanalys, kalkylgranskning, kontrollplaner, juridisk granskning, upphandling. Generella agenter finns det gott om. Våra är byggda för branschen och kan därför lätt anpassas för era unika arbetsflöden. Och givetvis äger ni dem, ihop med alla insikter som kommer. Vi utför bara jobbet.

04 Vad agenten gör och vad människan gör

Den vanligaste frågan från kalkylatorer och projektchefer: kommer det här ersätta mig?
Nej. Det är inte syftet, och det är inte heller vad agenterna är byggda för.

Vad agenten gör

Läser igenom hundratals sidor, jämför mot
er historik, hittar avvikelser, sammanställer
underlag, flaggar det som ser ovanligt ut.

Vad människan gör

Fattar besluten, värderar riskerna, väljer
strategi, äger relationen med kunden,
kvalitetssäkrar agentens arbete.

Agenten är en specialistkollega som tar hand om det repetitiva och tidsödande, så att era erfarna medarbetare kan lägga tiden där deras omdöme faktiskt gör skillnad. Det är hela poängen.

05 Ordlista för AI

LLM (språkmodellen) = Råmaterialet

Som betong, stål eller virke. OpenAI, Anthropic och Google levererar det. Som samhällsbyggare bryter du inte din egen järnmalm. Du köper färdigt stål från SSAB.

Applikationslagret = Själva bygget

Här skapas värdet. Råmaterialet bygger ingenting på egen hand. Det krävs någon som vet hur man konstruerar med det, enligt branschens processer, säkerhetsrutiner och krav.

Agent = En erfaren specialistkollega som utför jobbet

Agerar dygnet runt och blir aldrig trött.

Verktyg (tools) = Specialistens verktygslåda

Det agenten kan göra: söka i Bygghandlingar 90, läsa era mallar, jämföra mot tidigare projekt, generera upphandlingspaket. En agent utan verktyg är en snickare utan hammare.

LLM Evals = Slutbesiktning och provtagning

Regelbundna tester av olika språkmodeller mot verkliga utfall innan något går i produktion. Ingen seriös entreprenör levererar utan slutbesiktning, och ingen slutar leta efter bättre sätt att arbeta. Samma sak med AI.

Governance och spårbarhet = KMA-pärmen

Varje beslut, varje förslag, varje svar ska kunna spåras tillbaka till källan. Annars är det inte byggbart.

06 Bygga själv eller bygga med Brickanta

En vanlig fråga: "Varför behöver vi en partner när vi kan bygga egna agenter?"

Ett torp kan du bygga själv. En intern HR-chatbot är ett Attefallshus. Klart du kan bygga det själv.

En motorvägstunnel är något annat. En agentisk AI-plattform som läser förfrågningsunderlag, hanterar entreprenadjuridik, håller ISO 27001-certifiering, har governance, evals, spårbarhet och alltid kör på de senaste modellerna — det är ett infrastrukturprojekt. Det är svårt att som samhällsbyggare bygga allt i egen regi.

Som samhällsbyggare hyr ni tornkranar från Liebherr. Ni köper betong från CEMENTA. Ni licensierar Revit. AI fungerar likadant.

En AI-partner gör tre saker som intern utveckling sällan klarar:

1. Leder innovationen

Vi är alltid först med de senaste modellerna och säkerhetslösningarna. Vi har direkt och tigha samarbeten med modellskaparna och leverantörerna. Det är vårt heltidsjobb.

2. Bär risken

Vi äger evals, governance, säkerhet och uppdateringar. Ni får resultatet.

3. Bygger för branschen

Inte för "alla kontorsanställda" som Microsoft Copilot.

Utan för er som handlar upp landets viktigaste infrastruktur.

Frågor?

Hör av dig till info@brickanta.com

Brickanta 