



Valorisez votre portefeuille de biens grâce à un partenaire fiable et discret.

**GESTION LOCATIVE COURTE DURÉE HAUT DE GAMME.
AU SERVICE DE VOS MANDATS ET DE VOS CLIENTS
PROPRIÉTAIRES.**

**POUR ÉCHANGER SUR UNE ÉVENTUELLE COLLABORATION,
CONTACTEZ BELLE NUIT CONCIERGERIE**



06.63.84.71.55



BELLENUITCONCIERGERIE@GMAIL.COM



WWW.BELLENUITCONCIERGERIE.COM





Une solution discrète et fiable pour optimiser la valorisation des biens de vos clients.

Ce que nous faisons :

- Occupation optimisée grâce à nos canaux et notre réseau privé.
- Sélection stricte des locataires et gestion tarifaire optimisée, sans dénaturer l'identité du bien.
- Accueil, entretien hôtelier et suivi minutieux de l'état du logement à chaque séjour.
- Communication fluide et transparente avec le propriétaire.
- Versement de revenus réguliers, en sous-location professionnelle ou gestion déléguée.
- Intervention 24h/24 en cas d'urgence, pour assurer la protection immédiate du bien.
- Services sur-mesure pour voyageurs (conciergerie privée, transferts, expériences locales), renforçant l'attractivité et le remplissage des appartements.

Nos garanties :

- Protection du bien et du voisinage : sélection exigeante des voyageurs, suivi régulier de l'état du logement.
- Loyer sécurisé : versement garanti chaque mois en sous-location professionnelle.
- Réactivité 24h/24 : intervention immédiate en cas d'incident.
- Assurance spécifique : couverture adaptée à la location courte durée.
- Transparence : reporting clair, sans frais cachés.

NOS ATOUTS POUR VOUS :

- Fidélisation naturelle de vos clients grâce à une solution de valorisation de leurs biens, sans risque ni contrainte pour vous.
- Réduction de la vacance locative sur les biens temporairement inoccupés ou difficiles à louer immédiatement.
- Renforcement de votre image de conseil premium, en proposant une offre complémentaire exclusive et sur-mesure.
- Aucune interférence avec vos activités principales : nous intervenons uniquement sur la gestion locative courte durée, sans impact sur vos mandats de location longue ou de vente.
- Possibilité de rétrocession sur les collaborations conclues, selon les modalités définies ensemble.

Pour chaque bien confié grâce à votre recommandation, une commission vous est versée selon un accord défini ensemble.

POUR TOUTE QUESTION, NOUS RESTONS À VOTRE ENTIÈRE DISPOSITION : UN ÉCHANGE DIRECT EST SOUVENT LE MEILLEUR MOYEN DE CONSTRUIRE UNE COLLABORATION DE CONFIANCE.