

Nexo Vision

Уверенный взгляд
в будущее

Содержание

нажмите на кнопку раздела и перейдите на него

О квартале

3

О бигвилле

4

Расположение

5

Всё важное рядом

6

Архитектура и дизайн

12

Благоустроенный двор

14

Озеленение

16

Стильный интерьер холлов

17

Ваша квартира

19

Повышенная шумоизоляция Acoustic Pro

22

Умные технологии

23

Планировочные решения

25

Функциональные помещения

29

Помещения для бизнеса

30

Ипотека и онлайн покупка

31

BI Service и министерство счастья

33

Мобильное приложение BIG App

35

Программа лояльности BI Club

36

Дополнительные опции

37

Ответы на основные вопросы

39

О квартале

Уверенность в будущем, чувство безопасности, ощущение комфорта и окружение близкими по духу людьми – все это про жизнь в жилом комплексе Nexpro Vision, являющийся частью столичного бигвилля Nexpro. Место, где сливается прогресс и инновации, образуя комфортную экосистему для вашей счастливой жизни.

Бизнес+
класс

62-183 м²
площади

9-15
этажей

4
квартиры
на этаже

2-5 комн.
конфигурация квартир



*Цвета материалов могут незначительно отличаться от реальных, в зависимости от направления солнечного цвета, теней из-за особенностей способов печати и цветопередачи носителя

О бигвилле

NEXPO расположился между проспектами Қабанбай Батыр и Мәңгілік Ел возле Международной выставки EXPO.

Бигвилль Nexpo - район-событие, точка высокой концентрации энергии и бизнеса, инноваций и достижений.



29 Га
площадь
бигвилля



480 000 м²
общая площадь
застройки бигвилля



Школа на
территории
бигвилля



~ 2027 год
дата полной
реализации



Прогулочная аллея
вдоль всего бигвилля



Кварталов
в реализации



нажмите чтобы посмотреть территорию



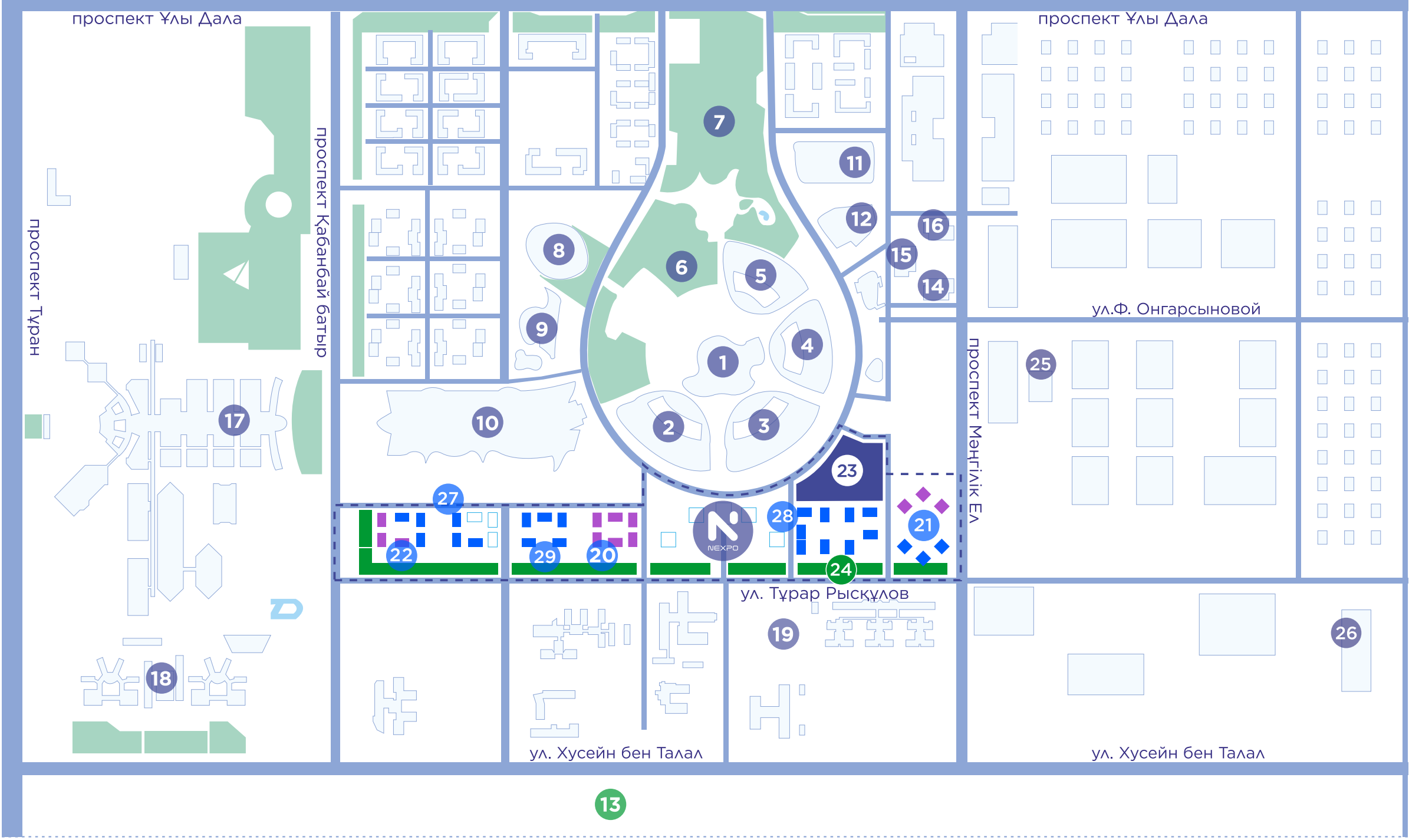
Вернуться
к содержанию



Связаться
в Telegram

Расположение

Бигвилль расположился в новом, перспективном и активно развивающемся районе столицы. Этот район одинаково хорошо подходит и молодому, и взрослому поколению. В шаговой доступности есть все необходимое для гармоничной жизни: крупные развлекательные центры, медицинский кластер, учебные заведения и многое другое.



■ — Строящиеся объекты
 □ — Перспективные объекты
 ■ — Сданные объекты

- 1

— Павильон «Нұр Әлем»
- 2

— Astana Hub
- 3

— МФЦА
- 4

— Холдинг «Зерде»
- 5

— Astana IT University
- 6

— Детский развлекательный парк ЭКСПО-2017
- 7

— ЭКСПО-парк
- 8

— Конгресс-центр
- 9

— Hilton Astana
- 10

— MEGA Silk Way
- 11

— Международный выставочный центр EXPO
- 12

— QazExpoCongress
- 13

— Главная мечеть
- 14

— Национальный Банк Республики Казахстан
- 15

— Фонд развития предпринимательства «Даму»
- 16

— Банк Развития Казахстана
- 17

— Назарбаев Университет
- 18

— Назарбаев Интеллектуальные школы
- 19

— Медицинский кластер
- 20

— Квартал Nexpro City
- 21

— Квартал Nexpro Union
- 22

— Квартал Nexpro Classic
- 23

— Quantum TECH School
- 24

— Аллея
- 25

— Детский сад Abadan
- 26

— Binom School Deluxe
- 27

— Nexpro Classic Style
- 28

— Nexpro Trend
- 29

— Nexpro Vision



Вернуться к содержанию



Связаться в Telegram

Всё важное рядом

Соседский центр «Yourt»

Местом притяжения и общения жителей бигвилля станет соседский центр «Yourt».

Уютные и комфортные пространства в соседском центре создают атмосферу «как дома», вдохновляя на добрососедство, как стиль жизни в бигвилле.

Согласно древней казахской традиции Ерулік, наш народ испокон веков обладал культурой гостеприимства и добрососедства, проявляя качества широкой души и доброго сердца. Долгая дружба соседей и их детей сравнима с родством, ведь не зря казахи говорят: «Сосед бывает ближе, чем дальний родственник».

- 

Fitness room
- 

Библиотека
- 

Кофейня
- 

Детская игровая
- 

Приватные капсулы для переговоров
- 

Пространство для мастер-классов
- 

Трансформируемый коворкинг
- *Посещение соседского центра предусмотрено по абонементам (час/день/месяц)



Соседский центр «Yourt» будет расположен во 2 очереди ЖК Nexpro Classic.

Всё важное рядом

Соседский центр «Yourt»

В «Yourt» каждый житель найдет занятие по душе. Пока Ваш ребенок увлеченно проводит время на мастер-классе или в детской игровой, Вы сможете насладиться занятием по йоге в компании единомышленников, помедитировать в тишине или провести важные переговоры в тихой и уединенной обстановке в приватной капсуле.

Вы всегда сможете насладиться чтением любимых книг в библиотеке, заказав свежесваренный кофе в уютной кофейне или помузицировать в музыкальном зале. Для самых юных гостей соседского центра и жителей бигвилля спроектирована современная детская игровая комната с множеством качественных игрушек и ТВ-зоны.

Соседский центр «Yourt» — это то место, где начинается наша история...



Проектные решения, цвета и оттенки каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображение носит условный характер



Вернуться
к содержанию

7



Связаться
в Telegram

Всё важное рядом

Quantum TECH School

Школа в 5 минутах от дома - новая реальность для вас и ваших детей. Quantum TECH School - школа, где для учащихся открывается целый мир технологических возможностей путем интеграции международных образовательных программ. Ультрасовременная и технологичная школа будущего, оснащенная всем необходимым для качественного обучения школьников по передовым научным методикам.



Срока ввода в эксплуатацию: 3 квартал 2024 года



Вернуться
к содержанию

8



Связаться
в Telegram

Всё важное рядом

Playroom

Красивая и комфортная игровая комната, где ваш ребенок будет чувствовать себя в полной безопасности, в окружении друзей. Достаточно спуститься вниз, и ваш ребенок счастлив и увлечен, ведь для него мы создали интересное пространство с качественными игрушками, интересными книгами и воздушным хоккеем.



Вернуться
к содержанию



Связаться
в Telegram

Всё важное рядом

Коворкинг

В деловом потоке будней вам не нужно будет задумываться о подходящей локации для работы или деловых встреч - просто спуститесь на 1 этаж своего нового дома. Экономия времени на поездки до офиса, комфортное рабочее пространство в шаговой доступности, а также возможность находиться в кругу общения с интересными людьми. Вам остается только принять это революционное решение и ощутить все преимущества коворкинга прямо у себя дома!



Вернуться
к содержанию

10



Связаться
в Telegram

Всё важное рядом

Аллея у дома

Прогулочная аллея протяженностью 1 км и площадью 2,7 га вдоль бигвилля станет изюминкой и центром притяжения всех гостей и жителей. Прогулки по аллее способствуют улучшению физического и психического здоровья, помогая расслабиться и отдохнуть после напряженного дня.



Срок реализации аллеи 2026 года

Проектные решения, цвета и оттенки каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображение носит условный характер

Архитектура и дизайн

Энергичный облик нового квартала прекрасно сочетается с окружающим ландшафтом. Современная архитектура домов передает дух уверенного будущего, а панорамное остекление делает фасад дома заметным из далека.

Nexro Vision – индивидуальность и выразительность фасадов в каждой детали. Материалы высокого качества, такие как клинкерный кирпич, HPL панели, натуральный камень создают особый визуальный код комплекса, а приятная цветовая гамма делает его элегантным и неповторимым.



*Цвета материалов могут незначительно отличаться от реальных, в зависимости от направления солнечного цвета, теней из-за особенностей способов печати и цветопередачи носителя



Вернуться
к содержанию

12



Связаться
в Telegram

Архитектура и дизайн

Материалы строительства

Каркас -
монолитный
железобетон

Фасад -
HPL-панели

Стены -
Межквартирные стены -
Acooustic Pro (2 слоя ГКЛ+
акустич. мин. плита+
газоблок+ акустич.
мин. плита+2 слоя ГКЛ)
межкомнатные - газоблок

Окна -
металлопластиковые и
алюминиевого профиля,
тройное остекление.
Алюминиевый витраж
на видовых квартирах

Клинкерный кирпич



Вернуться
к содержанию



Связаться
в Telegram

Благоустроенный двор

Играть, учиться, развиваться во дворе маленьким жителям Nexro Vision намного веселее и комфортнее. Ведь здесь нет машин, незнакомых людей, вокруг тихо и безопасно, а детская площадка и спортивная зона выполнены из качественных экологических материалов. Ребенок ощущает легкость и свободу в каждом движении. Уютная атмосфера, красивый ландшафтный дизайн подарят вашей семье приятное времяпровождение и незабываемые моменты.



Круглосуточное видеонаблюдение
*(двор, паркинг, входная группа, лифты)



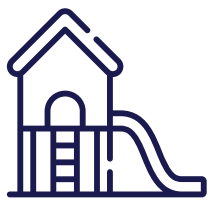
Тихие зоны для отдыха



Закрытый двор



Workout зона



Игровые зоны



Ландшафтный дизайн



Проектные решения, цвета и оттенки каждой очереди одного проекта могут отличаться между собой, изображение носит условный характер



Вернуться к содержанию



Связаться в Telegram