

RESOLUCIÓN 05266-2-26-0255

(12 de Mayo de 2026)

POR MEDIO DE LA CUAL SE APRUEBA SOLICITUD DE PLANOS PARA PROPIEDAD HORIZONTAL

La Curadora Urbana Segunda de Envigado, según decreto de nombramiento 0000401 del 31 de julio de 2023, en uso de sus facultades legales y especialmente las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto 1077 de 2015, la ley 1437 de 2011, resolución 1025 de 2021 y demás normas complementarias, atendiendo los siguientes.

HECHOS

1. Mediante radicado OA-26-0040, de lunes 09 de febrero de 2026, se presentó solicitud de sellos a planos para propiedad horizontal, para el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1524646, 001-1524647, 001-1524648 que forman parte del proceso de licenciamiento del predio de mayor extensión contenido en los folios 001-514922, 001-511406 predios debidamente urbanizados, y cédula catastral No 10090080000100000000, 10090080001700000000, ubicado en Cr 48 Cl 29 Sur 257, Cr 48 Cl 29 Sur 221; cuya titularidad de dominio y/o posesión corresponde a la empresa Promotora Tierra Grata Zitizen S.A.S, identificado con NIT N° 901802412-1.
2. Al momento de la radicación se aportó los requisitos contenidos en el artículo 2.2.6.1.3.11 numeral 5, y artículo 8-A numeral segundo de la resolución 1025 de 2021 para aprobación de planos de propiedad horizontal.
3. El proyecto tiene las siguientes aprobaciones anteriores:
 - Resolución 05266-2-25-0569: Por medio de la cual se aprobó Resolución modificación de licencia vigente el proyecto Zitizen.
 - Resolución 05266-2-25-0179: Por medio de la cual se aprobó Resolución modificación de licencia vigente el proyecto Zitizen.
 - Resolución 05226-01-21-0564: Por medio de la cual se aprobó licencia de urbanización en modalidad de desarrollo para el proyecto Zitizen.
 - Resolución 05226-01-21-0565: Por medio de la cual se aprobó licencia de construcción en la modalidad de obra nueva para el proyecto Zitizen.
 - Resolución 05226-01-24-0354 Por medio de la cual se aprobó la modificación a licencia vigente de urbanización en modalidad de desarrollo según resolución anterior 05226-01-21-0564.
 - Resolución 05266-2-26-0244 por medio de la cual se concede modificación a licencia vigente.

CONSIDERACIONES TÉCNICAS Y JURÍDICAS DEL PROYECTO

Para otorgar aprobación a planos para propiedad horizontal, se tuvo en cuenta las siguientes consideraciones jurídicas, técnicas y administrativas que fueron revisadas por la titular, y por parte del equipo interdisciplinario que apoya la labor de la Curadora Urbana Segunda de Envigado,

"La Aprobación de los Planos de Propiedad Horizontal, es la aprobación que otorga el curador urbano, o la autoridad municipal o distrital

competente para el estudio, trámite y expedición de las licencias, a los planos de alindamiento, cuadros de áreas o al proyecto de división entre bienes privados y bienes comunes de la propiedad horizontal exigidos por la Ley 675 de 2001 o la norma que la adicione, modifique o sustituya, los cuáles deben corresponder fielmente al proyecto de parcelación, urbanización o construcción aprobado mediante licencias urbanísticas o el aprobado por la autoridad competente cuando se trate de bienes de interés cultural. Estos deben señalar la localización, linderos, nomenclatura, áreas de cada una de las unidades privadas y las áreas y bienes de uso común", en consecuencia:

En mérito de lo expuesto la Curadora Urbana Segunda de Envigado,

RESUELVE

PRIMERO. Aprobar sellos a planos para propiedad horizontal, para la Etapa 1, para el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1524646, 0011524647, 001-1524648 que forman parte del proceso de licenciamiento del predio de mayor extensión contenido en los folios 001-514922, 001-511406 predios debidamente urbanizados, y cédula catastral No 10090080000100000000, 10090080001700000000, ubicado en Cr 48 Cl 29 Sur 257, Cr 48 Cl 29 Sur 221; cuya titularidad de dominio y/o posesión corresponde a la empresa Promotora Tierra Grata Zitizen S.A.S, identificado con NIT N° 901802412-1.

SEGUNDO. Se aprueba el siguientes cuadro de áreas para la propiedad horizontal de la etapa 1, conformidad con las licencias anteriores:

CUADRO DE AREAS PRIVADAS ETAPA 1							
PISO 6 (Vivienda)							
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO	
						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)



Número: 05266-2-26-0255

Fecha: 12-05-2026

Versión: 2.0

Página 3 de 13

APTO	0601	1 AL 18 Y 1	PISO 6	PH-06	2,40	85,45	15,32	79,82
APTO	0606	80 AL 99 Y 80				85,31	0,00	79,42
APTO	0607	100 AL 117 Y 100				119,60	28,98	111,24
APTO	0608	118 AL 133 Y 118				86,92	20,97	80,07
APTO	0609	134 AL 145 Y 134				63,49	12,19	59,22
APTO	0610	146 AL 166 Y 146				118,96	60,47	110,50
CUARTO ÚTIL	CU06004	179 AL 182 Y 179				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU06005	183 AL 186 Y 183				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU06006	187 AL 190 Y 187				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU06007	191 AL 194 Y 191				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU06008	195 AL 198 Y 195				2,48		2,48
CUARTO ÚTIL	CU06009	199 AL 202 Y 199				3,84		3,84
CUARTO ÚTIL	CU06010	203 AL 208 Y 203				3,44		3,44
FUTURO DESARROLLO ETAPA 2		209 AL 226 Y 209			333,86			
PISO 7 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		
						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m²)
APTO	0701	1 AL 20 Y 1	PISO 7	PH-07	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	0706	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	0707	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	0708	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	0709	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	0710	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU07004	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU07005	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU07006	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU07007	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU07008	208 AL 211 Y 208				2,48		2,48
CUARTO ÚTIL	CU07009	212 AL 215 Y 212				3,84		3,84
CUARTO ÚTIL	CU07010	216 AL 221 Y 216				3,44		3,44
PISO 8 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		

						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m ²)
APTO	0801	1 AL 20 Y 1	PISO 8	PH-08	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	0806	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	0807	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	0808	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	0809	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	0810	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU08004	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU08005	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU08006	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU08007	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU08008	208 AL 211 Y 208				2,48		2,48
CUARTO ÚTIL	CU08009	212 AL 215 Y 212				3,84		3,84
CUARTO ÚTIL	CU08010	216 AL 221 Y 216				3,44		3,44
PISO 9 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		
						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m ²)
APTO	0901	1 AL 20 Y 1	PISO 9	PH-09	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	0906	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	0907	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	0908	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	0909	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	0910	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU09004	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU09005	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU09006	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU09007	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU09008	208 AL 211 Y 208				2,48		2,48
CUARTO ÚTIL	CU09009	212 AL 215 Y 212				3,84		3,84
CUARTO ÚTIL	CU09010	216 AL 221 Y 216				3,44		3,44
PISO 10 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		



						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m²)
APTO	1001	1 AL 20 Y 1	PISO 10	PH-10	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	1006	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	1007	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	1008	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	1009	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	1010	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU01004	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU01005	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU01006	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU01007	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU01008	208 AL 211 Y 208	2,48		2,48			
CUARTO ÚTIL	CU01009	212 AL 215 Y 212	3,84		3,84			
CUARTO ÚTIL	CU01010	216 AL 221 Y 216	3,44		3,44			
PISO 11 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		
						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m²)
APTO	1101	1 AL 20 Y 1	PISO 11	PH-11	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	1106	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	1107	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	1108	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	1109	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	1110	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU01104	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU01105	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU01106	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU01107	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU01108	208 AL 211 Y 208	2,48		2,48			
CUARTO ÚTIL	CU01109	212 AL 215 Y 212	3,84		3,84			
CUARTO ÚTIL	CU01110	216 AL 221 Y 216	3,44		3,44			
PISO 12 -(Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		

						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m ²)
APTO	1201	1 AL 20 Y 1	PISO 12	PH-12	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	1206	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	1207	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	1208	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	1209	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	1210	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU01204	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU01205	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU01206	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU01207	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU01208	208 AL 211 Y 208				2,48		2,48
CUARTO ÚTIL	CU01209	212 AL 215 Y 212				3,84		3,84
CUARTO ÚTIL	CU01210	216 AL 221 Y 216				3,44		3,44
PISO 13 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		
						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m ²)
APTO	1301	1 AL 20 Y 1	PISO 13	PH-13	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	1306	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	1307	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	1308	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	1309	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	1310	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU01304	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU01305	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU01306	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU01307	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU01308	208 AL 211 Y 208				2,48		2,48
CUARTO ÚTIL	CU01309	212 AL 215 Y 212				3,84		3,84
CUARTO ÚTIL	CU01310	216 AL 221 Y 216				3,44		3,44
PISO 14 - VIVIENDA (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		



Número: 05266-2-26-0255

Fecha: 12-05-2026

Versión: 2.0

Página 7 de 13

						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m²)
APTO	1401	1 AL 20 Y 1	PISO 14	PH-14	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	1406	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	1407	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	1408	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	1409	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	1410	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU01404	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU01405	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU01406	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU01407	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU01408	208 AL 211 Y 208	2,48		2,48			
CUARTO ÚTIL	CU01409	212 AL 215 Y 212	3,84		3,84			
CUARTO ÚTIL	CU01410	216 AL 221 Y 216	3,44		3,44			
PISO 15 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		
						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m²)
APTO	1501	1 AL 20 Y 1	PISO 15	PH-15	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	1506	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	1507	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	1508	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	1509	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	1510	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU01504	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU01505	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU01506	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU01507	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU01508	208 AL 211 Y 208	2,48		2,48			
CUARTO ÚTIL	CU01509	212 AL 215 Y 212	3,84		3,84			
CUARTO ÚTIL	CU01510	216 AL 221 Y 216	3,44		3,44			
PISO 16 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		

						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m ²)
APTO	1601	1 AL 20 Y 1	PISO 16	PH-16	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	1606	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	1607	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	1608	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	1609	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	1610	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU01604	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU01605	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU01606	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU01607	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU01608	208 AL 211 Y 208				2,48		2,48
CUARTO ÚTIL	CU01609	212 AL 215 Y 212				3,84		3,84
CUARTO ÚTIL	CU01610	216 AL 221 Y 216				3,44		3,44
PISO 17 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		
						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m ²)
APTO	1701	1 AL 20 Y 1	PISO 17	PH-17	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	1706	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	1707	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	1708	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	1709	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	1710	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU01704	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU01705	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU01706	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU01707	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU01708	208 AL 211 Y 208				2,48		2,48
CUARTO ÚTIL	CU01709	212 AL 215 Y 212				3,84		3,84
CUARTO ÚTIL	CU01710	216 AL 221 Y 216				3,44		3,44
PISO 18 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		



						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m²)
APTO	1801	1 AL 20 Y 1	PISO 18	PH-18	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	1806	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	1807	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	1808	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	1809	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	1810	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU01804	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU01805	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU01806	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU01807	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU01808	208 AL 211 Y 208	2,48		2,48			
CUARTO ÚTIL	CU01809	212 AL 215 Y 212	3,84		3,84			
CUARTO ÚTIL	CU01810	216 AL 221 Y 216	3,44		3,44			
PISO 19 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		
						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m²)
APTO	1901	1 AL 20 Y 1	PISO 19	PH-19	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	1906	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	1907	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	1908	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	1909	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	1910	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU01904	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU01905	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU01906	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU01907	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU01908	208 AL 211 Y 208	2,48		2,48			
CUARTO ÚTIL	CU01909	212 AL 215 Y 212	3,84		3,84			
CUARTO ÚTIL	CU01910	216 AL 221 Y 216	3,44		3,44			
PISO 20 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		

						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m ²)
APTO	2001	1 AL 20 Y 1	PISO 20	PH-20	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	2006	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	2007	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	2008	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	2009	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	2010	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU02004	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU02005	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU02006	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU02007	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU02008	208 AL 211 Y 208				2,48		2,48
CUARTO ÚTIL	CU02009	212 AL 215 Y 212				3,84		3,84
CUARTO ÚTIL	CU02010	216 AL 221 Y 216				3,44		3,44
PISO 21 - (Vivienda)								
UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		
						AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA DESCUBIERTA (m ²) (Incluye muros comunes y columnas)	AREA PRIVADA CUBIERTA (m ²)
APTO	2101	1 AL 20 Y 1	PISO 21	PH-21	2,40	85,42	0,00	79,82
APTO	2106	84 AL 103 Y 84				85,46	0,00	79,42
APTO	2107	104 AL 121 Y 104				119,35	0,00	111,24
APTO	2108	122 AL 143 Y 122				86,75	0,00	79,94
APTO	2109	144 AL 161 Y 144				78,54	0,00	73,38
APTO	2110	162 AL 179 Y 162				119,32	0,00	110,50
CUARTO ÚTIL	CU02104	192 AL 195 Y 192				2,94		2,94
CUARTO ÚTIL	CU02105	196 AL 199 Y 196				2,06		2,06
CUARTO ÚTIL	CU02106	200 AL 203 Y 200				2,43		2,43
CUARTO ÚTIL	CU02107	204 AL 207 Y 204				2,51		2,51
CUARTO ÚTIL	CU02108	208 AL 211 Y 208				2,48		2,48
CUARTO ÚTIL	CU02109	212 AL 215 Y 212				3,84		3,84
CUARTO ÚTIL	CU02110	216 AL 221 Y 216				3,44		3,44
CUADRO RESUMEN AREAS PRIVADAS PISO 6 AL 21 - (Vivienda)								



Número: 05266-2-26-0255
Fecha: 12-05-2026

Versión: 2.0
Página 11 de 13

UNIDAD	NÚMERO	PERÍMETRO	UBICACIÓN	No. PLANO	ALTURA	BIEN DE DOMINIO PRIVADO		
						TOTAL AREA CONSTRUIDA CUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	TOTAL AREA DESCUBIERTA (m²) (Incluye muros comunes y columnas)	TOTAL AREA PRIVADA CUBIERTA (m²)
TOTAL						9497,53	471,79	8849,97

CUADRO DE AREAS PRIVADAS LOCALES PISO 1

LOCAL	PERÍMETRO	UBICACIÓN	ETAPA	PH	ALTURA
LOCAL 0101 (AREA PRIVADA CUBIERTA)	90,57		PISO 1		
PERIMETRO (DEL 01 AL 22 Y 01)			ETAPA 1	PH - 01	2,50
TOTAL AREA CONSTRUIDA LOCAL	97,08				
LOCAL 0102 (AREA PRIVADA CUBIERTA)	95,36		PISO 1		
PERIMETRO (DEL 23 AL 42 Y 23)			ETAPA 1	PH - 01	2,50
TOTAL AREA CONSTRUIDA LOCAL	101,81				
LOCAL 0103 (AREA PRIVADA CUBIERTA)	100,92		PISO 1		
PERIMETRO (DEL 43 AL 64 Y 43)			ETAPA 1	PH - 01	2,50
TOTAL AREA CONSTRUIDA LOCAL	106,53				
LOCAL 0104 (AREA PRIVADA CUBIERTA)	104,06		PISO 1		
PERIMETRO (DEL 65 AL 90 Y 65)			ETAPA 1	PH - 01	2,50
TOTAL AREA CONSTRUIDA LOCAL	111,54				
LOCAL 0105 (AREA PRIVADA CUBIERTA)	109,18		PISO 1		
PERIMETRO (DEL 91 AL 104 Y 91)			ETAPA 1	PH - 01	2,50
TOTAL AREA CONSTRUIDA LOCAL	115,31				
LOCAL 0106 (AREA PRIVADA CUBIERTA)	7,82		PISO 1		
PERIMETRO (DEL 105 AL 110 Y 105)			ETAPA 1	PH - 01	2,50
TOTAL AREA CONSTRUIDA LOCAL	9,63				
LOCAL 0107 (AREA PRIVADA CUBIERTA)	86,28		PISO 1		
PERIMETRO (DEL 111 AL 128 Y 111)			ETAPA 1	PH - 01	2,50
TOTAL AREA CONSTRUIDA LOCAL	92,77				
LOCAL 0108 (AREA PRIVADA CUBIERTA)	62,34		PISO 1		
PERIMETRO (DEL 129 AL 137 Y 129)			ETAPA 1	PH - 01	2,50
TOTAL AREA CONSTRUIDA LOCAL	67,74				
LOCAL 0109 (AREA PRIVADA CUBIERTA)	10,51		PISO 1		
PERIMETRO (DEL 138 AL 141 Y 138)			ETAPA 1	PH - 01	2,50
TOTAL AREA CONSTRUIDA LOCAL	12,00				
LOCAL 0110 (AREA PRIVADA CUBIERTA)	10,51		PISO 1		
PERIMETRO (DEL 142 AL 145 Y 142)			ETAPA 1	PH - 01	2,50
TOTAL AREA CONSTRUIDA LOCAL	12,00				

AREAS PRIVADAS PARQUEADEROS ETAPA 1

ETAPA	UBICACIÓN	NOMENCLATURA	TIPO	AREA PRIVADA	PERIMETRO	Nº PLANO	ALTURA (m)
ETAPA 1	Piso 3	03001	DOBLE LINEAL	23,00	M² 302-303-304-305 y 302	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03002	SENCILLO	12,00	M² 297-298-299-300 y 297	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03003	SENCILLO	12,00	M² 296-297-300-301 y 296	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03004	SENCILLO	12,11	M² 285-286-287-288 y 285	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03005	DOBLE LINEAL	22,93	M² 284-285-288-289-290 y 284	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03006	DOBLE LINEAL	26,04	M² 281-282-283-284-290-291-292-293-294 y 281	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03007	SENCILLO	12,81	M² 278-279-280-281-294-295 y 278	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03024	SENCILLO	13,44	M² 266-267-268-269-270-273 y 266	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03025	SENCILLO	12,00	M² 265-266-273-274 y 265	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03026	SENCILLO	12,98	M² 262-263-264-265-274-275 y 262	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03027	SENCILLO	12,98	M² 259-260-261-262-275-276 y 259	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03028	SENCILLO	12,00	M² 258-259-276-277 y 258	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03029	SENCILLO	12,00	M² 256-257-258-277 y 256	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03030	SENCILLO	12,00	M² 254-255-256-277 y 254	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03031	SENCILLO	12,00	M² 253-254-277-276 y 253	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03032	SENCILLO	12,85	M² 250-251-252-253-276-275 y 250	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03036	DOBLE LINEAL	35,73	M² 177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-176 y 177	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03037	DOBLE LINEAL	26,9	M² 173-174-175-176-187-188-189-190-243-242-241-240 y 173	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03038	DOBLE LINEAL	34,67	M² 170-171-172-173-240-239-244-243-190-191-192-193 y 170	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03039	DOBLE LINEAL	38,85	M² 167-168-169-170-193-194-195-237-236 y 167	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03040	DOBLE LINEAL	27,39	M² 164-165-166-167-236-235-238-237-195-196-197-198 y 164	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03041	DOBLE LINEAL	24,00	M² 163-164-198-199 y 163	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03042	DOBLE LINEAL	24,8	M² 160-161-162-163-199-200-201-202-233-232-231-230 y 160	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03043	DOBLE LINEAL	26,08	M² 157-158-159-160-230-229-234-233-202-203-204-205 y 157	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03044	DOBLE LINEAL	23,00	M² 156-157-205-206 y 156	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03045	DOBLE LINEAL	25,87	M² 153-154-155-156-206-207-208-209-227-226-225-224 y 153	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03046	DOBLE LINEAL	26,08	M² 150-151-152-153-224-223-228-227-209-210-211-212 y 150	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03047	DOBLE LINEAL	23,00	M² 149-150-212-213 y 149	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03048	DOBLE LINEAL	26,42	M² 213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-148-149 y 213	PH - 03	2,40

ETAPA 1	Piso 3	03051	DOBLE LINEAL	25,67	M²	125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-147 y 125	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03052	DOBLE LINEAL	23,96	M²	146-147-134-135 y 146	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03053	DOBLE LINEAL	26,27	M²	135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146 y 135	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03054	SENCILLO	16,25	M²	119-120-121-124 y 119	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 3	03055	SENCILLO	17,88	M²	121-122-123-124 y 121	PH - 03	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04001	SENCILLO	12,00	M²	315-316-317-318 y 315	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04002	SENCILLO	11,65	M²	308-309-310-311 y 308	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04003	SENCILLO	11,9	M²	307-308-311-312 y 307	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04004	SENCILLO	13,03	M²	304-305-306-307-312-313 y 304	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04005	SENCILLO	14,79	M²	301-302-303-304-313-314 y 301	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04022	SENCILLO	13,44	M²	289-290-291-292-293-296 y 289	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04023	SENCILLO	12,0	M²	288-289-296-297 y 288	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04024	SENCILLO	12,98	M²	285-286-287-288-297-298 y 285	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04025	SENCILLO	12,98	M²	282-283-284-285-298-299 y 282	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04026	SENCILLO	12,00	M²	281-282-299-300 y 281	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04027	SENCILLO	12,00	M²	279-280-281-300 y 279	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04028	SENCILLO	12,00	M²	277-278-279-300 y 277	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04029	SENCILLO	12,00	M²	276-277-300-299 y 276	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04030	SENCILLO	12,85	M²	273-274-275-276-299-298 y 273	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04034	DOBLE LINEAL	35,73	M²	199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210 y 199	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04035	DOBLE LINEAL	26,9	M²	196-197-198-199-210-211-212-213-266-265-264-263 y 196	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04036	DOBLE LINEAL	34,67	M²	193-194-195-196-263-262-267-266-213-214-215-216 y 193	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04037	DOBLE LINEAL	38,85	M²	190-191-192-193-216-217-218-260-259 y 190	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04038	DOBLE LINEAL	27,39	M²	187-188-189-190-259-258-261-260-218-219-220-221 y 187	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04039	DOBLE LINEAL	24,0	M²	186-187-221-222 y 186	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04040	DOBLE LINEAL	24,8	M²	183-184-185-186-222-223-224-225-256-255-254-253 y 183	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04041	DOBLE LINEAL	25,61	M²	180-181-182-183-253-252-257-256-225-226-227-228 y 180	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04042	DOBLE LINEAL	24,28	M²	179-180-228-229 y 179	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04043	DOBLE LINEAL	25,07	M²	176-177-178-179-229-230-231-232-250-249-248-247 y 176	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04044	DOBLE LINEAL	25,65	M²	173-174-175-176-247-246-251-250-232-233-234-235 y 173	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04045	DOBLE LINEAL	23,8	M²	172-173-235-236 y 172	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04046	DOBLE LINEAL	26,06	M²	236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-171-172 y 236	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04049	DOBLE LINEAL	26,13	M²	148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-170 y 148	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04050	DOBLE LINEAL	23,5	M²	169-170-157-158 y 169	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04051	DOBLE LINEAL	26,27	M²	158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169 y 158	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04052	SENCILLO	17,11	M²	130-131-132-133-134-147 y 130	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04053	SENCILLO	12,11	M²	127-128-129-130-147-146 y 127	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04054	SENCILLO	12,2	M²	126-127-146-145 y 126	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04055	SENCILLO	11,81	M²	125-126-145-144 y 125	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04056	SENCILLO	11,81	M²	142-143-144-145 y 142	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04057	SENCILLO	12,2	M²	141-142-145-146 y 141	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04058	SENCILLO	12,11	M²	138-139-140-141-146-147 y 138	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 4	04059	SENCILLO	18,75	M²	134-135-136-137-138-147 y 134	PH - 04	2,40
ETAPA 1	Piso 5	05001	SENCILLO	12,00	M²	250-251-252-253 y 250	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05002	SENCILLO	11,65	M²	243-244-245-246 y 243	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05003	SENCILLO	11,9	M²	242-243-246-247 y 242	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05004	SENCILLO	13,03	M²	239-240-241-242-247-248 y 239	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05005	SENCILLO	14,79	M²	236-237-238-239-248-249 y 236	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05018	SENCILLO	13,4	M²	223-224-225-226-227-228 y 223	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05019	SENCILLO	12,000	M²	222-223-228-229 y 222	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05020	SENCILLO	12,95	M²	219-220-221-222-229-230 y 219	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05021	SENCILLO	12,95	M²	216-217-218-219-230-233 y 216	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05022	SENCILLO	12,00	M²	215-216-233-234 y 215	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05023	SENCILLO	12,00	M²	213-214-215-234-235 y 213	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05024	SENCILLO	12,00	M²	207-208-209-235-234 y 207	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05025	SENCILLO	12,00	M²	206-207-234-233 y 206	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05026	SENCILLO	12,88	M²	230-231-232-205-206-233 y 230	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05030	SENCILLO	19,59	M²	190-191-192-193-194-195-196-197 y 190	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05031	SENCILLO	13,1	M²	187-188-189-190-197-198-199-200 y 187	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05032	SENCILLO	13,1	M²	184-185-186-187-200-201-202-203 y 184	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05033	SENCILLO	12,25	M²	183-184-203-204 y 183	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05034	SENCILLO	17,49	M²	178-179-180-181 y 178	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05035	SENCILLO	17,49	M²	177-178-181-182 y 177	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05036	SENCILLO	12,00	M²	165-166-167-168 y 165	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05037	SENCILLO	12,77	M²	162-163-164-165-168-169-170-171 y 162	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05038	SENCILLO	12,67	M²	159-160-161-162-171-172-173-174 y 159	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05039	SENCILLO	11,9	M²	158-159-174-175 y 158	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05040	SENCILLO	11,9	M²	157-158-175-176 y 157	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05043	DOBLE LINEAL	26,77	M²	133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-156 y 133	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05044	DOBLE LINEAL	24,14	M²	155-156-143-144 y 155	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05045	DOBLE LINEAL	26,89	M²	144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155 y 144	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05047	SENCILLO	11,25	M²	123-124-125-132 y 123	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05048	SENCILLO	12,25	M²	122-123-132-131 y 122	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05049	SENCILLO	11,74	M²	121-122-131-130 y 121	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05050	SENCILLO	11,74	M²	128-129-130-131 y 128	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05051	SENCILLO	12,25	M²	127-128-131-132 y 127	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	05052	SENCILLO	11,25	M²	125-126-127-132 y 125	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	PQ-MOTOS 05016	SENCILLO	2,00	M²	211-212-213-235 y 211	PH - 05	3,00
ETAPA 1	Piso 5	PQ-MOTOS 05015	SENCILLO	2,00	M²	209-210-211-235 y 209	PH - 05	3,00



Número: 05266-2-26-0255
Fecha: 12-05-2026

Versión: 2.0
Página 13 de 13

TERCERO. Este acto administrativo no amplía la vigencia de las licencias que aprobaron los proyectos que se someten a propiedad horizontal. Los sellos para Propiedad Horizontal no pierden vigencia por el paso del tiempo.

CUARTO. Contra la presente decisión procede el recurso de reposición que podrá interponerse ante la Curadora Urbana Segunda dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de este acto.

ADRIANA TAMAYO ACEVEDO
Curadora Urbana Segunda de Envigado

NOTIFICACIÓN AL INTERESADO DE LA RESOLUCIÓN No. 05266-2-26-0255

El día _____ del mes de _____ del año _____ a las _____ horas, se notifica el contenido de la presente resolución a Promotora Tierra Grata Zitzen S.A.S ó a través de su apoderado.

Se entrega copia íntegra, auténtica y gratuita de la referida resolución y los planos aprobados al notificado.

El notificado: _____ C.C. _____

Celular: _____ Correo electrónico: _____

Se deja constancia que al momento de la notificación se informó al usuario que, contra la presente decisión procede el recurso de reposición que podrá interponerse ante la Curadora Urbana Segunda dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la notificación de este acto.

El notificador: _____