VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *05.02.2026 14:35:02*

Okres: **CZ0634 Třebíč** Obec: **591041 Lipník**

Kat.území: **684252 Lipník u Hrotovic** List vlastnictví: **344**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

Nedvědická Veronika, č.p. 111, 67552 Lipník **905305/4956**

B *Nemovitosti*

Pozemky

Parcela	*Výměra[m2]*	*Druh pozemku*	*Způsob využití*	*Způsob ochrany*
65/11	**194**	**zastavěná plocha a nádvoří**		
Součástí je stavba: **Lipník, č.p. 111, rod.dům**				
Stavba stojí na pozemku p.č.: **65/11**				
65/12	**30**	**zahrada**		**zemědělský půdní fond**

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

- **Zástavní právo smluvní**

zajišťující veškeré existující a budoucí dluhy a jejich příslušenství až do celkové výše 2.400.000,- Kč, které vzniknou do 16.02.2056

Oprávnění pro

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 49241397

Povinnost k

Parcela: 65/11, Parcela: 65/12

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení č. 1264437301/1 ze dne 16.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2021 10:36:11. Zápis proveden dne 23.03.2021; uloženo na prac. Třebíč V-1187/2021-710**

Pořadí k **01.03.2021 10:36**

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení č. 1264437301/1 ze dne 16.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2021 10:36:11. Zápis proveden dne 23.03.2021; uloženo na prac. Třebíč V-1187/2021-710**

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení č. 1264437301/1 ze dne 16.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2021 10:36:11. Zápis proveden dne 23.03.2021; uloženo na prac. Třebíč V-1187/2021-710**

- **Zákaz zatížení**

bez souhlasu zástavního věřitele, po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 49241397

Povinnost k

Typ vztahu

Povinnost k
Parcela: 65/11, Parcela: 65/12

Listina **Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zatížení č. 1264437301/1 ze dne 16.02.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.03.2021 10:36:11. Zápis proveden dne 23.03.2021; uloženo na prac. Třebíč V-1187/2021-710**

Pořadí k **01.03.2021 10:36**

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivana Kozáková, Bráfova tř. 53, Třebíč, 674 01 Třebíč

Povinnost k
Nedvědická Veronika, č.p. 111, 67552 Lipník, RČ/IČO: 905305/4956

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad v Třebíči 042 EX-330/2025 -9 ze dne 22.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.05.2025 13:59:11. Zápis proveden dne 27.05.2025; uloženo na prac. Třebíč Z-2011/2025-710**

Plomby a upozornění – **Bez zápisu**

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

- **Smlouva darovací ze dne 24.06.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.06.2019 08:10:52. Zápis proveden dne 17.07.2019.**

V-3538/2019-710

Pro: **Nedvědická Veronika, č.p. 111, 67552 Lipník** *RČ/IČO:* **905305/4956**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

Parcela	*BPEJ*	*Výměra[m2]*
65/12	**52901**	**30**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu *05.02.2026 14:35:02*

Okres: **CZ0634 Třebíč** Obec: **591041 Lipník**

Kat.území: **684252 Lipník u Hrotovic** List vlastnictví: **344**

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, kód: 710.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 05.02.2026 14:47:42

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz https://cuzk.gov.cz/.