

DOKUMENT MED CENTRAL INVESTORINFORMATION

FORMÅL

Dette dokument indeholder central information om dette investeringsprodukt. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Informationen kræves i henhold til lovgivningen for at hjælpe dig med at forstå arten af risici, omkostninger, potentielle gevinster og tab ved dette produkt og hjælpe dig med at sammenligne det med andre produkter.

PRODUKT

Produkt navn og identifikator:	People Ventures Fund II K/S, CVR-nr. 46684478
Producent:	People Ventures Management ApS, CVR-nr. 42245399
Producentens websted:	https://people.ventures/
Kontakt oplysninger:	E-mail: mathias@people.ventures eller ring på +45 3093 4477
Kompetent myndighed:	Finanstilsynet
Dato for udarbejdelse:	18. september 2026

Advarsel: Du er ved at købe et produkt, der ikke er enkelt og kan være vanskeligt at forstå.

HVAD DETTE PRODUKT DREJER SIG OM?

Type

People Ventures Fund II K/S ("Produktet") er en alternativ investeringsfond af den lukkede type ("AIF") struktureret som et dansk kommanditselskab ("K/S"). People Ventures Management ApS, CVR-nr. 42245399 ("Forvalteren"), fungerer som forvalter af Produktet og er registreret hos Finanstilsynet (FT-ID 23244) som forvalter af alternative investeringsfonde ("FAIF") i henhold til lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v. ("FAIF-loven", jf. lovebekendtgørelse nr. 468 af 26. april 2026). People Ventures General Partner II ApS, CVR-nr. 46679423, fungerer som komplementar (General Partner). Produktet er aktivt forvaltet og forvaltes ikke i forhold til et benchmark. Produktet er en venturekapitalfond, der foretager minoritetsinvesteringer i unoterede teknologivirksomheder på et tidligt stadium, primært grundlagt i Norden. Investeringerne sker ved tegning eller køb af aktier og andre egenkapitalalignende instrumenter, herunder konvertible lån, og højst 15 % af det samlede kapitaltilsagn må investeres i ét porteføljeselskab (20 % med godkendelse fra Investorudvalget, "LPAC"). Kapitaltilsagnet indbetales løbende. Produktet kan optage kortfristede lån til mellemfinansiering af kapitalkald inden for de grænser, der fremgår af kommanditselskabsaftalen ("LPA"), men anvender i øvrigt ikke gearing. Investorens hæftelse er begrænset til den ikke indbetalte del af kapitaltilsagnet.

Produktet er klassificeret som et Artikel 6-produkt i henhold til forordning (EU) 2019/2088 om bæredygtighedsrelaterede oplysninger i finanssektoren ("SFDR").

Løbetid

Produktets løbetid er fastsat til 10 år regnet fra First Closing (1. oktober 2026), med mulighed for forlængelse i op til 3 år (1+1+1) med samtykke fra komplementaren og LPAC. Investeringsperioden er 4 år fra First Closing. Investorerne har ikke ret til at indløse deres kommanditanparter, og investeringen skal betragtes som langsigtet og illikvid. Den anbefalede investeringsperiode er 10 år, svarende til Produktets løbetid. Sekundære overdragelser kan kun finde sted med komplementarens forudgående skriftlige samtykke og i overensstemmelse med LPA. Produktet kan bringes til ophør for alle investorer, og den enkelte investors investering kan bringes til ophør, f.eks. ved misligholdelse af et kapitalkald, uden investorens samtykke; se nærmere i LPA.

Mål

Produktet har til formål at generere langsigtet afkast ved at investere i, udvikle og realisere minoritetsandele i en fokuseret portefølje på ca. 19-25 unoterede teknologivirksomheder på pre-seed-stadiet og seed-stadiet, inkl. reserver til opfølgingsinvesteringer, med en typisk indledende ejerandel på 10-20 %, primært inden for software, hardware-understøttet software (fysisk AI) og sundhedsteknologi, og med en forventet geografisk fordeling, hvorefter mindst 40 % af de indledende investeringer (efter antal) foretages i porteføljeselskaber, der er etableret, har hovedkontor eller hovedaktivitet i Danmark, mindst 20 % i Norge, Sverige, Finland, Estland, Letland eller Litauen, og de øvrige i porteføljeselskaber med mindst én stifter fra disse lande, etableret i EU, Storbritannien eller USA. Afkast forventes at opstå gennem værditilvækst i porteføljeselskaberne og realisation ved salg af Produktets ejerandele, typisk i den sidste del af løbetiden; porteføljeselskaberne forventes ikke at udbetale løbende udbytte. Realiseret provenu udloddes til investorerne efter LPA's fordelingsrækkefølge, herunder efter fradrag af carried interest til indehaverne af Class B-anparter, når investorerne har fået tilbagebetalt deres indbetalte kapital og et præferenceafkast på 8 % p.a. (simpel rente). En del af provenuet kan geninvesteres inden for LPA's grænser. Der gives ingen garanti for afkastet.

På tænk detailinvestor

Produktet er etableret og tilbydes til professionelle investorer og semiprofessionelle investorer, dvs. investorer, der opfylder betingelserne i § 5, stk. 7, nr. 2 i FAIF-loven, hvilket bl.a. forudsætter en minimumsinvestering på 100.000 EUR og en skriftlig erklæring om forståelse af Produktets risici. Produktet er ikke tiltænkt markedsført til andre detailinvestorer. Efter LPA skal en investors kapitaltilsagn som udgangspunkt udgøre mindst DKK 15 mio; komplementaren kan godkende lavere tilsagn, herunder via feeder-selskaber, dog ikke under det lovbestemte minimum på 100.000 EUR. Dette Produkt er kun egnet til investorer, der (i) forstår, at der er risiko for tab, og at investeringen er illikvid og bundet i op til 13 år (10 år plus eventuelle forlængelser), (ii) har tilstrækkelige midler til at bære et tab (som kan udgøre det fulde investerede beløb) og til at honorere kapitalkald i hele Produktets løbetid, og (iii) forstår og er villige til at påtage sig risiciene ved investering i unoterede tidligfase-virksomheder, hvor en betydelig del af investeringerne kan gå tabt.

HVILKE RISICI ER DER, OG HVILKE AFKAST KAN JEG FÅ?

Risikoindikator

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Lavere risiko

Højere risiko



I forbindelse med risikoindikatoren antages det, at du beholder Produktet i 10 år. Den faktiske risiko kan variere betydeligt, hvis du indløser på et tidligere tidspunkt, og du kan få mindre tilbage. Du kan ikke indløse tidligere.

Den summariske risikoindikator angiver dette Produkts risikoniveau i forhold til andre produkter. Den viser sandsynligheden for, at Produktet vil tabe penge på grund af bevægelser i markedet, eller fordi vi ikke er i stand til at betale dig.

Forvalteren har klassificeret dette Produkt som 6 ud af 7, som er den næsthøjeste risikoklasse. Dermed vurderes de mulige tab ved den fremtidige performance på et højt niveau, og dårlige markedsbetingelser påvirker med stor sandsynlighed Produktets evne til at betale dig. Bemærk, at risikoklassifikationen kan ændres over tid og ikke bør betragtes som en pålidelig indikator for Produktets fremtidige risikoprofil. De beskrevne risikoelementer er ikke udtømmende, og der kan forekomme yderligere risici ved investeringen.

Dette Produkt indeholder ikke nogen beskyttelse mod den fremtidige udvikling i markedet, så du kan tabe noget af eller hele din investering. Hvis vi ikke er i stand til at betale det, vi skylder, kan du tabe hele din investering.

Resultatscenarier

Det, du får ud af dette Produkt, afhænger af de fremtidige markedsresultater. Den fremtidige markedsudvikling er usikker og kan ikke forudsiges præcist. Scenarierne viser, hvad din investering kunne være værd efter 10 år under forskellige markedsforhold, baseret på simulationer, der anvender en repræsentativ proxy samt visse antagelser. Markederne kan udvikle sig meget forskelligt i fremtiden. Stressscenariet viser, hvad du kan få tilbage under ekstreme markedsforhold, og der er ikke taget højde for den situation, at vi ikke er i stand til at betale dig. Dette Produkt kan ikke indløses. Det betyder, at det er svært at vurdere, hvor meget du får tilbage, hvis du indløser før afslutningen af den anbefalede investeringsperiode. Enten kan du ikke indløse før tiden, eller du skal betale store omkostninger eller lide et stort tab, hvis du gør det.

Anbefalet investeringsperiode:		10 år
Eksempel på investering:		100.000 DKK
Scenarier		Ved exit efter 10 år
Minimum	Der er ikke noget garanteret minimumsafkast. Du risikerer at miste en del af eller hele din investering	
Stress	Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger (DKK)	2.020
	Gennemsnitligt afkast hvert år	-32,3 %
Ufordelagtig	Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger (DKK)	41.530
	Gennemsnitligt afkast hvert år	-8,4 %
Moderat	Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger (DKK)	140.010
	Gennemsnitligt afkast hvert år	3,4 %
Fordelagtig	Hvad du eventuelt får tilbage efter omkostninger (DKK)	363.230
	Gennemsnitligt afkast hvert år	13,8 %

De viste tal inkluderer alle omkostninger ved selve Produktet, men inkluderer måske ikke alle de omkostninger, som du betaler til din rådgiver eller distributør. Der tages ikke højde for dine personlige skatteforhold, som også kan have betydning for, hvor meget du får tilbage. Ved beregningen af resultatscenarierne er det forudsat, at hele kapitaltilsagnet indbetales ved Produktets etablering, at der ikke foretages udlodninger før udløbet af den anbefalede investeringsperiode, og at LPAs fordelingsrækkefølge anvendes på slutværdien. De viste scenarier illustrerer, hvorledes din investering kan udvikle sig. Du kan sammenligne dem med scenarierne for andre produkter.

Produktet er en alternativ investeringsfond af den lukkede type, der investerer i unoterede teknologivirksomheder på pre-seed- og seed-stadiet, primært i Norden. Risikoindikatoren afspejler det risikoniveau, der er forbundet med en langsigtet, illikvid og koncentreret portefølje af tidligfase-virksomheder, hvor tab på enkeltinvesteringer er hyppige, og hvor afkastet typisk skabes af få porteføljeselskaber.

Produktet kan indeholde en række risici, som ikke nødvendigvis afspejles fuldt ud i risikoklassifikationen:

Likviditets- og kapitalkaldsrisiko: Produktet har fast udløb og giver ingen indløsningsrettigheder. Overdragelser af kommanditanparter kræver komplementarens samtykke og sker i overensstemmelse med LPA; der findes ikke et marked for andelene. Investorer kan ikke realisere deres investering før udløbet af Produktets 10-årige løbetid og skal kunne honorere kapitalkald i hele Produktets løbetid; misligholdelse af et kapitalkald kan medføre tvangssalg af andelene med tab.

Risiko ved tidlig fase-virksomheder (venturerisiko): Produktets afkast realiseres først ved salg eller børsnotering af porteføljeselskaberne, og både mulighederne for exit og de opnåelige priser afhænger af udviklingen i teknologisektoren og på venturekapital- og aktiemarkederne, som historisk har udvist betydelige udsving. Porteføljen er koncentreret på ca. 19-25 unoterede teknologivirksomheder på et tidligt stadie (op til 15-20 % af det samlede kapitaltilsagn i ét selskab), og Produktets resultater afhænger af Forvalterens nøglepersoner.

Markeds-, exit- og koncentrationsrisiko: Produktet afkast realiseres først ved salg eller børsnotering af porteføljeselskaberne, og både mulighederne for exit og de opnåelige priser afhænger af udviklingen i teknologisektoren og på venturekapital- og aktiemarkederne, som historisk har udvist betydelige udsving. Porteføljen er koncentreret om ca. 19-25 teknologivirksomheder med nordisk tilknytning (op til 15 %, med LPAC's godkendelse 20 %, af det samlede kapitaltilsagn i ét selskab), og Produktets resultater afhænger af Forvalterens nøglepersoner.

HVAD SKER DER, HVIS PEOPLE VENTURES MANAGEMENT APS IKKE ER I STAND TIL AT FORETAGE UDBETALINGER?

Din investering foretages direkte i Produktet. Produktet er ikke omfattet af nogen investorgaranti- eller kompensationsordning, og du kan tabe en del af eller hele din investering, hvis Produktet ikke er i stand til at foretage betalinger eller realisere tilstrækkelig værdi fra sine investeringer. Forvalteren fungerer som FAIF og er ikke debitor i forhold til dine udlodninger. Din investering afhænger derfor ikke direkte af Forvalterens økonomiske situation, men af de underliggende porteføljeselskabers værdi og realisation.

HVILKE OMKOSTNINGER ER DER?

Den person, der rådgiver dig eller sælger dig dette produkt, kan opkræve yderligere omkostninger. Hvis det er tilfældet, oplyser denne person dig om disse omkostninger og om, hvordan din investering påvirkes heraf.

Omkostninger over tid

Tabellen viser de beløb, der tages fra din investering til dækning af forskellige typer omkostninger. Disse beløb afhænger af, hvor meget du investerer, hvor længe du ligger inde med Produktet, og hvor godt Produktet udvikler sig. De beløb, der vises her, er fiktive og baseret på et eksempel på investeringsbeløb og den anbefalede investeringsperiode. Vi har antaget: at Produktet udvikler sig som vist i det moderate scenarie, og at der er investeret 100.000 DKK. Produktet kan ikke indløses før udløbet af den anbefalede investeringsperiode på 10 år, og der vises derfor kun tal ved exit efter 10 år.

	Ved exit efter 10 år
Omkostninger i alt (DKK)	24.885
Årlig omkostningsmæssig konsekvens (*)	2,6 %

(*) Dette illustrerer, hvordan omkostningerne forringer dit afkast hvert år i løbet af investeringsperioden. Det viser f.eks., at ved exit i forbindelse med den anbefalede investeringsperiode, forventes det gennemsnitlige afkast pr. år at være 6,0 % før omkostninger og 3,4 % efter omkostninger. Afkast før/efter omkostninger er opgjort som intern rente (IRR).

Omkostningernes sammensætning

Tabellen nedenfor viser en oversigt over de akkumulerede omkostninger over den anbefalede investeringshorisont på 10 år og illustrerer, hvordan forskellige typer omkostninger påvirker det afkast, du kan modtage ved udløbet af investeringsperioden. De anførte tal er baseret på, at Produktet udvikler sig i overensstemmelse med det moderate scenarie og er alene skøn.

Engangsomkostninger (DKK)		Ved exit efter 10 år
Oprettelsesomkostninger	Effekten af de omkostninger, du betaler ved Produktets etablering (juridiske, regulatoriske og administrative etableringsomkostninger).	1.429
Exitomkostninger	Effekten af omkostninger, du påføres ved udløbet af din investering.	0
Løbende omkostninger (DKK)		
Forvaltningsgebyrer og andre administrations- eller driftsomkostninger	Effekten af forvaltningsgebyret, fondsadministration, revision, værdiansættelse, juridiske og regulatoriske udgifter, General Partner Interest.	23.285
Transaktionsomkostninger	Effekten af omkostninger ved Produktets køb og salg af underliggende investeringer.	171
Yderligere omkostninger afholdt på særlige betingelser (DKK)		
Resultatgebyrer og carried interest	Carried interest til Class B-anparterne. Udløses ikke i det moderate scenarie. Ved højere afkast betales 20 % af afkastet over præferenceafkastet efter exit.	0

HVOR LÆNGE BØR JEG BEHOLDE DET, OG KAN JEG TAGE PENGE UD UNDERVEJS?

Anbefalet investeringsperiode: 10 år

Produktet er langsigtet og illikvidt. Det giver ingen indløsningsrettigheder. Enhver overdragelse af kommanditanparter før Produktets udløb kræver komplementarens forudgående skriftlige samtykke og kan alene ske i overensstemmelse med de begrænsninger, der fremgår af LPA. Produktets løbetid kan forlænges med op til 3 år.

HVORDAN KAN JEG KLAGE?

Hvis du ønsker at klage, kan du kontakte Forvalteren via e-mail på mathias@people.ventures eller telefonisk på +45 3093 4477.

ANDEN RELEVANT INFORMATION

For yderligere oplysninger om Produktet, herunder skattemæssige forhold og dine juridiske rettigheder som investor, henvises til LPA, Produktets vedtægter, investeringsretningslinjerne samt øvrige fondsdokumenter. Dokumenterne foreligger på engelsk og/eller dansk og kan udleveres gratis efter anmodning. Fondens nettoaktivværdi (NAV) beregnes mindst årligt og fremgår af Fondens reviderede årsrapport, som kan rekvireres gratis hos Forvalteren. Produktet har ikke en depositar, idet Forvalteren er en registreret forvalter af alternative investeringsfonde, som ikke er underlagt depositarkravet i henhold til FAIF-loven.